LUNEVILLE	AVAP	Fiches d	l'enquête à l'immeuble
llot : 28 Parcelle : AC483 Adresse : 1	place Léopold	Date : 17/10/2013	
Typologie : Equipement public divers Matériaux façade :Pierre de taille apparente Couverture : Ardoise Situation urbaine : Courante	Modénatur	Néo-classique fin XIXe e : Pierre de taille apparente C : Commerce	
Eléments d'intérêt/discordants : Salon des Halles construit en 1860 par Albert Cuny.		Valeur architecturale : Bâtiment de grand intérêt architectural	
Eléments à modifier Percements RdC		Landella - Les Hallas el la Collège municipal	
llot : 28 Parcelle : AC485 Adresse : 2à12	rue René Basse	Date : 17/10/2013	
Typologie : Equipement scolaire Matériaux façade :Enduit et PdT		Néo-classique fin XIXe e : Pierre de taille apparente	Sunta Volt
Couverture : Autre	Usage RD0		10 July 3 0 0 0
Situation urbaine : Courante	_		
Eléments d'intérêt/discordants :		Valeur architecturale :	
Extrait de la notice Mérimée: "Collège communal établi en 1846 (data une maison construite au 18e siècle sur la place Léopold (côté 1) et q Salomon Brisac en 1842 (). 1882 (date portée): construction du corr rue Basset à l'emplacement de l'ancienne halle par l'architecte Albert source)" Façade dénaturée lors de la réhabilitation du collège en loge	ui fut achetée à os de bâtiment (côté 3) Jasson (attribution par	Bâtiment de grand intérêt architectural	
de baies, volets et fenêtres PVC, garde-corps en rupture.	ements . modificat		
Eléments à modifier ☐ Percements RdC ☐ Volumétrie ☐ Résea ☐ Percements étages ☐ Porte de garage ☐ Autre ☐ Materiaux façade ☐ Devanture commerce ☐ Matériau couverture ☐ Enseigne	aux		
Préconisations Voir description dans le diagnostic p. 104 Voir M. Tronquart, <i>Le patrimoine civil de Lunéville</i> , Metz, édi 1994, p. 35. Conserver la modénature de l'avant-corps central correspon entrée du collège, intégrer les réseaux techniques, restituer contrevents en accord avec la façade.	dant à l'ancienne		
llot : 28 Parcelle : AC486 Adresse : 14-16	rue des Bosque	Date : 17/10/2013	
Typologie : Equipement scolaire	Façade :	Néo-classique fin XIXe	
Matériaux façade :Enduit et PdT Couverture : Tuile mécanique rouge		e : Pierre de taille apparente C : Logement	
Situation urbaine : Courante	J	-	
Eléments d'intérêt/discordants : Corps de bâtiment faisant partie de l'ancien collège commur 1848-1874. Intérêt : encadrement mouluré des baies surmontées d'un d saillante Discordant : persiennes métalliques en tableau, enduit altére	ais) R+1, corniche	Valeur architecturale : Bâtiment de grand intérêt architectural	
Eléments à modifier Percements RdC Volumétrie Résea Percements étages Porte de garage Autre Materiaux façade Devanture commerce Matériau couverture Enseigne	aux		
Préconisations Ravalement, peindre la descente d'EP dans la même tonalit	é que la façade.		

Matériaux façade : Enduit et PdT Couverture : Tulie mécanique rouge Situation urbaine : Apparlient au malgnement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : persience à lames orientaites, gaste-copts XXe, porte petrone XVII Usage RDC : Logement Valeur architectural : Intérêt : persience à lames orientaites, gaste-copts XXe, porte pétone XVII Usage RDC : Logement Couverture : Tulie mécanique rouge superiorie XXII Usage RDC : Logement Valeur architectural : Bâtiment d'intérêt d'architectural : Bâtiment d'intérêt architectural : Bâtiment d'intérêt d'iscordants : Intérêt : inheaux expendients cellancés del d'arc traitée en bosage Discordant : innérét s'inheaux expendients cellancés : Bâtiment d'intérêt architectural : Bâtiment d'intérêt : Bâtiment d'intérêt d'indexente architectural : Bâtiment d'intérêt d'iscordants : Bâtiment d'intérêt : Bâtimen	
Matériaux façade : Enduit et PdT Couverture : Tuille mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt: presense à larnes orientales, parde-corps XIXe, porte pietone XVIII Discordant : enduit after, réseaux techniques apparents Eléments à modifier Procennate logge rotre de garage Autre Matériaux façade : Enduit et PdT Matériaux façade : Enduit et PdT Couverture : Tuille mécanique rouge Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt: himbare semperations delades, def d'are bailde en bossage indirect. Intérêt sarchitectural : Bâtiment d'intérêt architectural : Discordant : enduit after, réseaux techniques Typologie : Maison de ville XVIIIe 1 re moitié Façade : Classique XVIIIe Matériaux façade : Enduit et PdT Modenature : Pierre de taille apparente Couverture : Tuille mécanique rouge Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Eléments à modifier Percennents RGC : Desenute commerce Autre Autre Desenute commerce Autre Autre Matériaux façade : Enduit et PdT Modenature : Pierre de taille apparente Eléments à modifier Percennents RGC : Desenute commerce Autre Matériaux façade : Desenute commerce Autre Matériaux façade : Enduit et PdT Modenature : Pierre de taille apparente Licente : Autre Autre Matériaux façade : Enduit et PdT Modenature : Pierre de taille apparente Licente : Indiente : Materiaux façade : Enduit et Percennents RGC Autre Matériaux façade : Enduit et PdT Modenature : Pierre de taille apparente Licente : Tuille mécanique rouge Seaseaux Typologie : Maison de ville XVIIIe 1 re moitié Façade : Classique XVIIIe Matériaux façade : Enduit et PdT Modenature : Pierre de taille apparente Licente : Tuille mécanique rouge Seaseaux Valeur architectural : Bâtimont d'intérêt architectural : Bâtimont d'intérêt architectural : Bâtimont d'intérêt arch	
Usage RDC : Logement Situation unbaine : Appartient à un alignement homogène	
Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène	
Valeur architecturals Bătiment d'intérêt Bătiment d'intérêt architecturals Bătiment d'intérêt architecturals Bătiment d'intérêt Batiment d'intérêt Bătiment d'intérêt Batiment d'intérêt Batiment d'intérêt Batiment d'intérêt Batiment d'intérêt Bătiment d'i	
Illot : 28 Parcelle : AC163 Adresse : 18 rue des Bosquets Typologie : Maison de ville xVIII et protection de financial interfet architectural Couverture : Tuile mécanique nouse Réseaux Percennents NGC Volumétrie Paccennents d'intérét/discordants : Intérét: Percennents NGC Volumétrie Réseaux Valeur architectural Matériau couverture Tenden de garage Porte de garage Valeur Valeur architectural Matériau couverture Percennents NGC Volumétrie Valeur architectural Val	
Substant Percental Rad P	
Eléments à modifier Percements Ricc	
Eléments à modifier Percoments Riggs Ports de garage Ports	
Percements RdC Percements ages Onto de garage Ont	
Percements RCC Percements ages Percements	
Percentace Porte de garage Autre	
Materiaux façade: Enduit et PdT Modenature: Pierre de taille apparente Unitérét inflexure la descente d'EP dans la même tonalité que la façade. Ports de garage Devanture commerce Materiaux façade: Stitustion urbaine: Appartient à un alignement homogène Préconisations Materiaux façade: AC476 Adresse: 20 rue des Bosquets Tytologie: Maison de ville XVIIIe 1 re moitié Façade: Classique XVIIIe Modénature: Pierre de taille apparente Stitustion urbaine: Appartient à un alignement homogène Usage RDC: Logement Stitustion urbaine: Appartient à un alignement homogène Usage RDC: Logement Stitustion urbaine: Appartient à un alignement homogène Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural Bâtiment d'intérêt architectural Bâtiment d'intérêt architectural Bâtiment d'intérêt architectural Devanture commerce Autre Devanture commerce Autre Devanture commerce	
Préconisations Properties	TTT .
Illot : 28	11 199
Ilot :28 Parcelle : AC163 Adresse :18 rue des Bosquets Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade : Classique XVIIIe	
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade : Classique XVIIIe Matériaux façade : Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérét/discordants : Interesse encastrées dans façade, enduit aftere Percements Rac Volumétrie Porte de garage Autre Percennets Rac Volumétrie Porte de garage Devanture commerce Matériaux façade Porte de garage Devanture commerce Matériaux façade Devanture commerce Typologie : Maison de ville XVIIIe 1 re moitié Façade : Classique XVIIIe Matériau varia de : Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments à modifier Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt: Inteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes al même to intérêt discordant : menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, en sous-toiture Eléments à modifier Pércennest Rac Volumétrie Bâtiment d'intérêt architecturale : Bâtiment d'intérêt discordant : menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, en sous-toiture Eléments à modifier Percements Rac Volumétrie Réseaux Conditaites en bossage, persiennes al menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, en sous-toiture Eléments à modifier Percements Rac Volumétrie Réseaux Conditaites en bossage, persiennes al menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, en sous-toiture Eléments à modifier Percements Rac Volumétrie Réseaux Conditaites en bossage, persiennes de d'autre Devanture commerce Préconisations	THE KAR TO ST
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade : Classique XVIIIe Matériaux façade : Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérét/discordants : Interesse encastrées dans façade, enduit aftere Percements Rac Volumétrie Porte de garage Autre Percennets Rac Volumétrie Porte de garage Devanture commerce Matériaux façade Porte de garage Devanture commerce Matériaux façade Devanture commerce Typologie : Maison de ville XVIIIe 1 re moitié Façade : Classique XVIIIe Matériau varia de : Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments à modifier Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt: Inteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes al même to intérêt discordant : menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, en sous-toiture Eléments à modifier Pércennest Rac Volumétrie Bâtiment d'intérêt architecturale : Bâtiment d'intérêt discordant : menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, en sous-toiture Eléments à modifier Percements Rac Volumétrie Réseaux Conditaites en bossage, persiennes al menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, en sous-toiture Eléments à modifier Percements Rac Volumétrie Réseaux Conditaites en bossage, persiennes al menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, en sous-toiture Eléments à modifier Percements Rac Volumétrie Réseaux Conditaites en bossage, persiennes de d'autre Devanture commerce Préconisations	
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade : Classique XVIIIe Matériaux façade : Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérét/discordants : Interesse encastrées dans façade, enduit aftere Percements Rac Volumétrie Porte de garage Autre Percennets Rac Volumétrie Porte de garage Devanture commerce Matériaux façade Porte de garage Devanture commerce Matériaux façade Devanture commerce Typologie : Maison de ville XVIIIe 1 re moitié Façade : Classique XVIIIe Matériau varia de : Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments à modifier Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt: Inteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes al même to intérêt discordant : menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, en sous-toiture Eléments à modifier Pércennest Rac Volumétrie Bâtiment d'intérêt architecturale : Bâtiment d'intérêt discordant : menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, en sous-toiture Eléments à modifier Percements Rac Volumétrie Réseaux Conditaites en bossage, persiennes al menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, en sous-toiture Eléments à modifier Percements Rac Volumétrie Réseaux Conditaites en bossage, persiennes al menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, en sous-toiture Eléments à modifier Percements Rac Volumétrie Réseaux Conditaites en bossage, persiennes de d'autre Devanture commerce Préconisations	THE STATE OF
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade : Classique XVIIIe Matériaux façade : Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérét/discordants : Interesse de d'arc traitée en bossage Discordant : fenêtres PVC, boîtes aux lettres encastrées dans façade, enduit after encastrées dans façade, enduit after encastrées dans façade, enduit after encastrées dans façade, enduit encastre de garage Volumétrie Percements RaC Volumétrie Percements RaC Volumétrie Percentique rouge Préconisations Porte de garage Autre A	3 1 1 1
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade : Classique XVIIIe Matériaux façade : Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérét/discordants : Interesse de d'arc traitée en bossage Discordant : fenêtres PVC, boîtes aux lettres encastrées dans façade, enduit after encastrées dans façade, enduit after encastrées dans façade, enduit after encastrées dans façade, enduit encastre de garage Volumétrie Percements RaC Volumétrie Percements RaC Volumétrie Percentique rouge Préconisations Porte de garage Autre A	
Matériaux façade :Enduit et PdT Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : Inteaux segmentaires délardés, clet d'arc traitée en bossage Discordant : fenêtres PVC, boltes aux lettres encastrées dans façade, enduit altéré Eléments à modifier Percements RdC Percements RdC Percements etages Porte de garage Autre Matériaux façade : Porte de garage Matériaux façade : Porte de garage Matériau couverture Préconisations Ravalement, intégration des réseaux, peindre la descente d'EP dans la même tonalité que la Raçade, resittuit de fenêtres en accord avec la façade, boîtes aux lettres à disposer, si possible, dans les parties communes intérieures. Illot : 28 Parcelle : AC476 Adresse : 20 rue des Bosquets Typologie : Maison de ville XVIIIe 1 re moitié Façade : Classique XVIIIe Matériaux façade : Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente Couverture : Tuille mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : Inteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à lames orientables, garde-corps XIXe Discordant : menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, enduit altéré, réseaux techniques apparents, coffrage des abouts de chevrons en sous-tollure Eléments à modifier Percements RC Percements RC Porcements RC Porcemente RC Po	
Matériaux façade :Enduit et PdT Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : Inteaux segmentaires délardés, clet d'arc traitée en bossage Discordant : fenêtres PVC, boltes aux lettres encastrées dans façade, enduit altéré Eléments à modifier Percements RdC Percements RdC Percements etages Porte de garage Autre Matériaux façade : Porte de garage Matériaux façade : Porte de garage Matériau couverture Préconisations Ravalement, intégration des réseaux, peindre la descente d'EP dans la même tonalité que la Raçade, resittuit de fenêtres en accord avec la façade, boîtes aux lettres à disposer, si possible, dans les parties communes intérieures. Illot : 28 Parcelle : AC476 Adresse : 20 rue des Bosquets Typologie : Maison de ville XVIIIe 1 re moitié Façade : Classique XVIIIe Matériaux façade : Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente Couverture : Tuille mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : Inteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à lames orientables, garde-corps XIXe Discordant : menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, enduit altéré, réseaux techniques apparents, coffrage des abouts de chevrons en sous-tollure Eléments à modifier Percements RC Percements RC Porcements RC Porcemente RC Po	<u>a@</u>
Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : Inteaux segmentaires délardes, det d'arc traitée en bossage Discordant : fenêtres PVC, boîtes aux lettres encastrées dans façade, enduit aitere Eléments à modifier Percements RdC Porte de garage Materiaux façade Materiaux façade Materiaux façade Materiaux façade Materiaux façade, restitution de fenêtres en accord avec la façade, boîtes aux lettres à disposer, si possible, dans les parties communes intérieures. Illot : 28 Parcelle : AC476 Adresse : 20 rue des Bosquets Typologie : Maison de ville XVIIIe 1 re moitié Façade : Classique XVIIIe Matériaux façade : Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Inferêt : Inteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à lames oirentables, garde-corps XIXes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, enduit albrér, réseaux techniques apparents, coffrage des abouts de chevrons en sous-toiture Eléments à modifier Percements RdC Volumétrie Réseaux Porte de garage Autre Au	
Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Interet : Inteaux segmentaires délardés, cief d'arc traitée en bossage Discordant : fenêtres PVC, boiles aux lettres encastrées dans façade, enduit altéré Eléments à modifier Percements RaC Percements Rac Volumétrie Percements étages Porte de garage Autre Matériaux façade Porte de garage Autre Matériaux façade Porte de garage Autre Autre Matériaux façade Porte de garage Autre Date de garage Autre Matériaux façade : Enduit de fenêtres en accord avec la façade, boites aux lettres à disposer, si possible, dans les parties communes intérieures. Illot : 28 Parcelle : AC476 Adresse : 20 rue des Bosquets Autre Matériaux façade : Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : Inteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à lames onientables, garde-corps XIXe Discordant : menuiserles non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, enduit altéré, réseaux techniques apparents, coffrage des abouts de chevrons en sous-foture Percements Rac Volumétrie Réseaux Porte de garage Porte de garage	
Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : Inteaux segmentaires délardés, clef d'arc traitée en bossage Discordant : fenêtres PVC, boltes aux lettres encastrées dans façade, enduit altéré Eléments à modifier Percements RdC	
Ilot :28 Parcelle : AC476 Adresse :20 rue des Bosquets Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade : Classique XVIIIe Matériaux façade : Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt diarchitectural Bâtiment d'intérêt architectural Date: 17/10/2013 Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade : Classique XVIIIe Matériaux façade :Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : Ilnteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à lames orientables, garde-corps XIXe Discordant : menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, enduit altérê, réseaux techniques apparents, coffrage des abouts de chevrons Eléments à modifier Percements RdC Volumétrie Réseaux Materiaux façade : Potre de garage Autre Matériaux façade : Potre de garage Autre	
Discordant: fenêtres PVC, boîtes aux lettres encastrées dans façade, enduit altéré architectural	D THE
Eléments à modifier Percements RdC Percements étages Porte de garage Autre Percements étages Porte de garage Autre Percements étages Porte de garage Autre Matériau façade Devanture commerce Matériau couverture Enseigne Préconisations Ravalement, intégration des réseaux, peindre la descente d'EP dans la même tonalité que la façade, restitution de fenêtres en accord avec la façade, boîtes aux lettres à disposer, si possible, dans les parties communes intérieures. Illot : 28 Parcelle : AC476 Adresse : 20 rue des Bosquets 17/10/22/13 Typologie : Maison de ville XVIIIe 1 re moitié Façade : Classique XVIIIe Matériaux façade : Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente Couverture : Tulle mécanique rouge Usage RDC : Logement Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène	
Percements RdC	minim
Percements RdC	The state of the s
Percements RdC	
Percements étages Devanture commerce Matériau raçade Devanture commerce Enseigne Matériau raçade Devanture commerce Enseigne Préconisations Ravalement, intégration des réseaux, peindre la descente d'EP dans la même tonalité que la façade, restitution des réseaux et disposer, si possible, dans les parties communes intérieures. Illot : 28	77
Matériau couverture Date : Intérêt : Inteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à lames orientables, garde-corps XIXe Size en des des abouts de chevrons en sous-toiture Porte onisations Matériaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à lames orientables, garde-corps XIXe Size en des abouts de chevrons en sous-toiture Porte de garage Devanture commerce Préconisations Matériaux façade Devanture commerce Devanture commerce Devanture commerce Préconisations Matériaux façade Devanture commerce Devantur	
Ravalement, intégration des réseaux, peindre la descente d'EP dans la même tonalité que la façade, restitution de fenêtres en accord avec la façade, boîtes aux lettres à disposer, si possible, dans les parties communes intérieures. Illot : 28 Parcelle : AC476 Adresse : 20 rue des Bosquets 17/10/2013	
Ravalement, intégration des réseaux, peindre la descente d'EP dans la même la façade, estitution de freiètres en accord avec la façade, boîtes aux lettres à disposer, si possible, dans les parties communes intérieures. Illot : 28 Parcelle : AC476 Adresse : 20 rue des Bosquets 17/10/2013	
tonalité que la façade, restitution de fenêtres en accord avec la façade, boîtes aux lettres à disposer, si possible, dans les parties communes intérieures. Illot : 28 Parcelle : AC476 Adresse : 20 rue des Bosquets 17/10/2013	
Illot : 28 Parcelle : AC476 Adresse : 20 rue des Bosquets Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade : Classique XVIIIe Matériaux façade : Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RDC : Logement Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à lames orientables, garde-corps XIXe Discordant : menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, enduit altéré, réseaux techniques apparents, coffrage des abouts de chevrons Eléments à modifier Percements RdC Percements RdC Percements étages Materiaux façade Devanture commerce Autre Préconisations	
Typologie: Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade: Classique XVIIIe Matériaux façade: Enduit et PdT Modénature: Pierre de taille apparente Couverture: Tuile mécanique rouge Usage RDC: Logement Situation urbaine: Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants: Intérêt: linteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à lames orientables, garde-corps XIXe Discordant: menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, enduit altéré, réseaux techniques apparents, coffrage des abouts de chevrons en sous-toiture Eléments à modifier Percements RdC Percements RdC Percements RdC Porte de taille apparente Valeur architecturale: Bâtiment d'intérêt architectural Fléments à modifier Autre Percements RdC Percements d'olumétrie Réseaux Autre Préconisations	
Typologie: Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade: Classique XVIIIe Matériaux façade: Enduit et PdT Modénature: Pierre de taille apparente Couverture: Tuile mécanique rouge Usage RDC: Logement Situation urbaine: Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants: Intérêt: linteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à lames orientables, garde-corps XIXe Discordant: menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, enduit altéré, réseaux techniques apparents, coffrage des abouts de chevrons en sous-toiture Eléments à modifier Percements RdC Percements RdC Percements RdC Porte de taille apparente Valeur architecturale: Bâtiment d'intérêt architectural Fléments à modifier Autre Percements RdC Percements d'olumétrie Réseaux Autre Préconisations	TEN EN EN
Typologie: Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade: Classique XVIIIe Matériaux façade: Enduit et PdT Modénature: Pierre de taille apparente Couverture: Tuile mécanique rouge Usage RDC: Logement Situation urbaine: Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants: Intérêt: linteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à lames orientables, garde-corps XIXe Discordant: menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, enduit altéré, réseaux techniques apparents, coffrage des abouts de chevrons en sous-toiture Eléments à modifier Percements RdC Volumétrie Réseaux Percements etages Porte de garage Autre Matériau couverture Enseigne Préconisations	Tal.
Typologie: Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade: Classique XVIIIe Matériaux façade: Enduit et PdT Modénature: Pierre de taille apparente Couverture: Tuile mécanique rouge Usage RDC: Logement Situation urbaine: Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants: Intérêt: linteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à lames orientables, garde-corps XIXe Discordant: menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, enduit altéré, réseaux techniques apparents, coffrage des abouts de chevrons en sous-toiture Eléments à modifier Percements RdC Volumétrie Réseaux Autre Matériau couverture Protectural Réseaux Percements d'unétrie Protectural Réseaux Autre Préconisations	
Matériaux façade :Enduit et PdT	
Matériaux façade :Enduit et PdT	
Couverture: Tuile mécanique rouge Situation urbaine: Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants: Intérêt: linteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à lames orientables, garde-corps XIXE Discordant: menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, enduit altéré, réseaux techniques apparents, coffrage des abouts de chevrons en sous-toiture Eléments à modifier Percements RdC Volumétrie Réseaux Percements étages Porte de garage Autre Materiaux façade Devanture commerce Matériau couverture Enseigne Préconisations	A TE
Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à lames orientables, garde-corps XIXe Discordant : menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, enduit altéré, réseaux techniques apparents, coffrage des abouts de chevrons en sous-toiture Eléments à modifier Percements RdC	
Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à lames orientables, garde-corps XIXe Discordant : menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, enduit altéré, réseaux techniques apparents, coffrage des abouts de chevrons en sous-toiture Eléments à modifier Percements RdC	
Intérêt : linteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à lames orientables, garde-corps XIXe Discordant : menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, enduit altéré, réseaux techniques apparents, coffrage des abouts de chevrons en sous-toiture Eléments à modifier Percements RdC	
lames orientables, garde-corps XIXe Discordant: menuiseries non peintes et fenêtres 2 vantaux à carreau unique, enduit altéré, réseaux techniques apparents, coffrage des abouts de chevrons en sous-toiture Eléments à modifier Percements RdC	
Eléments à modifier Percements RdC	The second secon
Eléments à modifier Percements RdC	
□ Percements RdC □ Volumétrie □ Réseaux □ Percements étages □ Porte de garage □ Autre □ Matériaux façade □ Devanture commerce □ Matériau couverture □ Enseigne □ Préconisations	
□ Percements RdC □ Volumétrie □ Réseaux □ Percements étages □ Porte de garage □ Autre □ Devanture commerce □ Matériau couverture □ Enseigne □ Préconisations	
Percements étages Materiaux façade Matériau couverture Enseigne Préconisations	
Materiaux façade Devanture commerce Matériau couverture Enseigne Préconisations	
Préconisations	POO PAR
Conservation des garde-corps et des persiennes, ravalement, intégration des	
Conservation des garde-corps et des persiennes, ravalement, intégration des réseaux techniques, peindre la descente d'EP dans la même tonalité que la façade, suppression du coffrage des abouts de chevrons en sous-toiture,	
restitution de fenêtres en accord avec la façade.	

Date:

					Date :	
llot : 28	Parcelle : AC161	Adresse : 22	rue des Bosque	ets	17/10/2013	E
Matériaux Cou Situation Eléments Intérêt : bar porte piétor Discordant Eléments Perceme Perceme Perceme Materiaux Matériau Préconis Conservatio	ents étages	PdT anique rouge à un alignement h ants: es à lames orientables, adres et imposte vitrée echniques apparents rie garage re commerce e	Modénatur Usage RD nomogène garde-corps XIXe,	Classique fin XVIII débre : Pierre de taille appar C : Logement Valeur architectur Bâtiment d'intérêt architectural	rente	
Matériaux Cou Situation Eléments Intérêt : lintecorps XIXe Discordant en renfonces Perceme Perceme Materiaux Materiaux Préconis Conservatio	s à modifier ents AdC Volumét ents étages ix façade Vouverture Cations on des persiennes et des co la façade, intégration de	PdT anique rouge à un alignement h ants: dés, persiennes à lame ue, réseaux techniques mmerciale rie garage re commerce garde-corps, restitution	Modénatur Usage RD nomogène s orientables, garde- apparents, entrée aux	Classique XVIIIe re : Pierre de taille appar C : Commerce Valeur architectur Bâtiment d'intérêt architectural	ale:	
Matériaux Cou Situation Eléments Intérêt : linte Discordant techniques de-chaussé Eléments Perceme Perceme Matériaux	ents étages 🛛 Porte de	e ville XVIIIe 1re m taille apparente anique rouge ants: dés, persiennes à lame ats PVC, enduit très alte sée transformé en gara	Modénatur Usage RD s orientables éré, réseaux ge, revêtement rez-	classique XVIIIe re: Pierre de taille appar C: Garage Valeur architectur Bâtiment d'intérêt architectural	ale :	

Préconisations

Conservation des persiennes, ravalement, intégration des réseaux techniques, restitution de fenêtres en accord avec la façade, dépose des volets roulants, remplacement de la porte de garage par un modèle simple à planches larges ou à cadre.

		Date :	
llot : 28 Parcelle : AC157 Adresse	:55 rue Gambetta	17/10/2013	
Typologie : Maison de ville XVIIIe	1re moitié Façade : (Classique XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et PdT	Modénature	: Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile mécanique roug	e Usage RDC	: Commerce	
Situation urbaine : Courante			
Eléments d'intérêt/discordants :		Valeur architecturale :	
Intérêt : linteaux segmentaires délardés rue des Bosquets, persiennes à lames orientables, devanture commerciale en mosaïque des années 1920-30 Discordant : enduit ciment, réseaux techniques apparents, fenêtres à carreau		Bâtiment d'intérêt architectural	
unique, volets roulants avec caisson en saillie rue (Sambetta		

Eléments à modifier

Percements RdC Volumétrie

Porte de garage Devanture commerce Percements étages Materiaux facade

☐ Devanture☐ Enseigne

Matériau couverture

Préconisations

Conservation des persiennes à lames orientables, de la devanture, ravalement, intégration des réseaux techniques, restitution de fenêtres et de volets en accord avec la façade, peindre la descente d'EP dans la même tonalité que la façade.





Date: llot : 28 Parcelle: AC481 Adresse:53 rue Gambetta 17/10/2013

Typologie: Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade: Classique XVIIIe

Réseaux

Autre

Matériaux façade :Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente

Couverture: Tuile mécanique rouge Usage RDC: Garage

Situation urbaine: Courante

Eléments d'intérêt/discordants :

Intérêt : linteaux segmentaires délardés, persiennes à lames orientables, porte piétonne XIXe à panneaux et cadres avec partie supérieure et imposte vitrées Discordant : enduit ciment, fenêtres PVC 2 vantaux à carreau unique, volets pleins Z, réseaux techniques apparents, rez-de-chaussée altéré par modification bouchage reprises en parpaings (transformation d'un ancien commerce en logement), volets roulants PVC, raccords sur descente EP

Eléments à modifier

Matériau couverture

Percements RdC Percements étages

Volumétrie Porte de garage Devanture commerce

⊠ Réseaux
 □ Autre

☐ Enseigne

Materiaux façade **Préconisations**

Conservation des persiennes et de la porte piétonne, ravalement, dissimulation des réseaux techniques, restitution de fenêtres et de volets en accord avec la façade, retraitement du rez-de-chaussée en accord avec l'organisation et les matériaux de la façade

Valeur architecturale: Bâtiment d'intérêt architectural





Adresse:51 llot : 28 Parcelle: AC460 rue Gambetta Façade: Classique fin XVIII début XIXe Typologie: Maison de ville XVIIIe 1re moitié Modénature : Pierre de taille apparente Matériaux façade : Enduit et PdT Couverture: Tuile mécanique rouge Usage RDC: Inoccupé

⊠ Réseaux
 □ Autre

Situation urbaine: Courante

Eléments d'intérêt/discordants :

Intérêt : persiennes à lames orientables, garde-corps XIXe Discordant : enduit ciment, réseaux techniques apparents, fenêtres PVC, volets pleins Z, rez-de-chaussée altéré par enduit ciment (ancien commerce vacant) modification bouchage reprises en parpaings (transformation d'un ancien commerce en logement), volets roulants PVC, raccords sur descente EP

Eléments à modifier

Percements RdC

Volumétrie Percements étages

Materiaux façade

Porte de garage
Devanture commerce
Enseigne

Matériau couverture

Préconisations

Conservation des persiennes et des garde-corps, ravalement, restitution de fenêtres en accord avec la façade, retraitement du rez-de-chaussée en accord avec l'organisation et les matériaux de la facade, dissimulation des réseaux techniques, peindre la descente d'EP dans la même tonalité que la façade.

Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural



W 4 00 D W 404E4 A 1 40 0 1	Date :	
Ilot : 28 Parcelle : AC154 Adresse : 49 rue Gambe	17/10/2013	
	ade : Classique fin XVIII début XIXe	
	nature : Pierre de taille apparente	
1	e RDC : Logement	
Situation urbaine : Courante	V.I	
Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : corniche saillante moulurée, garde-corps XIXe	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt	
Discordant : réseaux techniques apparents, enduit altéré	architectural	
Eléments à modifier		
☐ Percements RdC ☐ Volumétrie ☐ Réseaux ☐ Autre		
Materiaux façade Devanture commerce Matériau couverture Enseigne		
Préconisations		3 Horheth
Conservation des garde-corps, ravalement et dissimulation des réseaux		a neibear
techniques.		
llot :28 Parcelle : AC595 Adresse :47 rue Gambe	Date :	
	17/10/2013	
	ade : Classique fin XVIII début XIXe nature : Pierre de taille apparente	
	• •	
Situation urbaine : Courante	e RDC : Garage + logement	
Eléments d'intérêt/discordants :	Valeur architecturale :	
Intérêt: linteaux segmentaires délardés, persiennes à lames orientables	Bâtiment d'intérêt	
Discordant : enduit altéré, réseaux techniques apparents, fenêtres PVC, vole roulants PVC à rez-de-chaussée, raccords sur descente EP, rez-de-chaussé	ets	
altéré par modification des baies sans respecter organisation de la façade, e par l'aménagement d'un garage.	t	
Far and against an garage.		
Eléments à modifier		
☐ Percements RdC ☐ Volumétrie ☐ Réseaux ☐ Percements étages ☐ Porte de garage ☐ Autre		Adecto
Materiaux façade Devanture commerce Matériau couverture Enseigne		
Préconisations		
Conservation des persiennes, ravalement, dissimulation des réseaux techniques, peindre la descente d'EP dans la même tonalité que la façade,		
restitution de fenêtres et de volets en accord avec la façade, remplacement de la porte de garage par un modèle simple en bois, à planches larges ou à cac	de Ire	
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
llot : 28 Parcelle : AC152 Adresse : 45 rue Gambe	Date : 17/10/2013	
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Faç	ade : Classique fin XVIII début XIXe	
Matériaux façade :Enduit et PdT Modé	nature : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile mécanique rouge Usag	e RDC : Commerce	
Situation urbaine : Courante		
Eléments d'intérêt/discordants :	Valeur architecturale :	
Intérêt : garde-corps XIX Discordant : fenêtres PVC, devanture commerciale nuisant à l'équilibre et à	Bâtiment d'intérêt	
perception de la façade (bandeau d'enseigne trop présent, revêtement et casquette béton en rupture), porte piétonne récente	architectural	
casquette beton en rupture), porte pietonne recente		
Plémanta à madifian	_	
Eléments à modifier □ Percements RdC □ Volumétrie ☒ Réseaux		
☐ Porte de garage ☐ Autre ☐ Materiaux façade ☐ Devanture commerce		
☐ Matériau couverture ☐ Enseigne		Adecto Adecto
Préconisations Consequation des garde corps XIVe restitution de fenêtres en accord avec	la	
. Conservation des garde-corps XIXe, restitution de fenêtres en accord avec façade, amélioration de l'aspect de la devanture commerciale (respecter	ia	
organisation et matériaux de la façade).		
		The state of the s

Date :

llot :	Parcelle : AC151	Adresse : 43	rue Gambetta	Date : 17/10/2013	
Matéria C	Typologie : Maison de aux façade :Enduit et F ouverture : Tuile méca on urbaine : Courante	'dT	Modénatu	: Classique XVIIIe ure : Pierre de taille apparente DC : Logement	
Intérêt : I piétonne avec grill	nts d'intérêt/discorda inteaux segmentaires délarc fin XIXe à panneaux et cad e fonte nt : réseaux techniques app	lés, persiennes à lame res et partie supérieure	s orientables, porte et imposte vitrées,	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	
Perce Perce Materi Matéri	au couverture Enseigne	garage	aux		
	ilsations ation de la porte et des persi	ennes.			
llot : 28	Parcelle : AC150	Adresse : 41	rue Gambetta	Date : 17/10/2013	
	Typologie : Maison de	ville XVIIIe 1re mo	oitié Façade	: Classique fin XVIII début XIXe	
Matéria	aux façade :Enduit et P	PdT	Modénatu	ıre : Pierre de taille apparente	
С	ouverture : Tuile méca	inique rouge	Usage RI	DC: Logement	
Situatio	n urbaine : Courante				
Intérêt: g	nts d'intérêt/discorda arde-corps XIX, corniche sa nt : réseaux techniques app	illante moulurée, porte	d'accès	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	
Percel Percel Materi Matéri	au couverture	garage			
Dissimula	ation des réseaux, conserva	tion de la porte d'acces			
llot : 28		Adresse : 39	rue Gambetta	Date : 17/10/2013	
	Typologie : Hôtel partio			: Classique XVIIIe	-
	aux façade :Enduit et P			ıre : Pierre de taille apparente	
	ouverture : Tuile méca on urbaine : Courante	inique rouge	Usage RI	DC : Commerce	
Intérêt : I garde-co panneau la tête d' bandeau	nts d'intérêt/discorda inteaux segmentaires délarc rps, persiennes à lames orie x et cadres et son encadren un homme barbu surmontée x d'étage moulurés, devant iscordant : réseaux techniqu	dés, encadrement moul entables, porte cochère nent mouluré avec mas d'une couronne de feu ire commerciale néo-cl	couvragée à caron représentant ville de chêne, assique en pierre de	Valeur architecturale : Bâtiment de grand intérêt architectural	
□ Perce □ Perce □ Materi □ Matéri	au couverture	garage			
Conserva devantur	ation de la porte cochère et c e commerciale, ravalement c	de son encadrement, de et dissimulation des rés	es persiennes, de la seaux techniques.		

Matériaux façade :Enduit et PdT	Modénature : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile mécanique rouge	Usage RDC : Commerce	
Situation urbaine : Appartient à un lotissement classique	e	
Eléments d'intérêt/discordants : Maison dont le gabarit RDC+3 marque l'angle de la place Léopold Intérêt : linteaux segmentaires délardés, clef d'arc traitée en bossage chambranles à crossettes, bandeaux d'étage, chaînage d'angle, corr saillante moulurée, persiennes à lames orientables Discordant : enduit altéré, réseaux techniques apparents, fenêtres P' vantaux et carreau unique, volets roulants PVC	iche architectural	
Eléments à modifier □ Percements RdC □ Volumétrie □ Porte de garage □ Devanture commerce □ Devanture commerce □ Préconisations Conservation de l'amodénature, des persiennes, ravalement, dissimuréseaux, restitution de fenêtres et de volets en accord avec la façade descente d'EP dans la même tonalité que la façade.	peindre la	NONSOL STATES OF THE PROPERTY
llot : 28 Parcelle : AC145 Adresse : 13 place	Léopold Date 17/10/201	
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié	Façade : Classique XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et PdT	Modénature : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile mécanique rouge	Usage RDC : Logement	
Situation urbaine : Appartient à un lotissement classiqu	e	
Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés, clef d'arc traitée en bossage bandeaux d'étage, porte piétonne XVIIIe ouvragée avec imposte vitre heurtoir en boucle simple avec les "L" du monogramme Léopold, gar XIXe	e et son	
Discordant : enduit altéré et réseaux techniques apparents Eléments à modifier □ Percements RdC □ Volumétrie □ Réseaux □ Autre Materiaux façade □ Devanture commerce □ Préconisations Conservation de la porte piétonne, ravalement et dissimulation des retechniques. Ilot : 28 Parcelle : AC146 Adresse : 11 place	Lácanold Date	
P	Léopold 17/10/201	3
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié	Façade : Classique XVIIIe Modénature : Pierre de taille apparente	
Matériaux façade :Enduit et PdT	• •	
Couverture : Tuile mécanique rouge Situation urbaine : Appartient à un lotissement classique	Usage RDC : Commerce e	
Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés, clef d'arc traitée en bossage bandeaux d'étage, persiennes à lames orientables (R+1), balcon en XVIIIe Discordant : enduit altéré, réseaux techniques apparents, fenêtres et PVC (R+1) Eléments à modifier	erronnerie architectural	
□ Percements RdC □ Percements étages □ Materiaux façade □ Matériau couverture □ Enseigne □ Préconisations Conservation du balcon et des persiennes, ravalement, dissimulation réseaux, restitution de fenêtres et de volets en accord avec la façade	des	

rue Gambetta

Façade : Classique XVIIIe

llot : 28 Parcelle : AC144 Adresse : 37

Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié

Date : 17/10/2013

llot : 28 Parcelle : AC147 Adre	esse : 9 pla	ace Léopolo	1	Date :	
	•	-	1771	10/2013	
Typologie : Maison de ville X	ville Tre moitie		: Classique XVIIIe ure : Pierre de taille apparen	to	
Matériaux façade :Enduit et PdT	rougo		• •	ıc	
Couverture : Tuile mécanique Situation urbaine : Appartient à un lo	•	_	DC : Commerce		
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	TISSETTICTIC GIASC	Sique	Valeur architecturale		
Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés, clef	d'arc traitée en bos	sage	Bâtiment d'intérêt		
persiennes à lames orientables, devanture e	n pierre de taille né	o-classique fin	architectural		
Discordant : enduit altéré, réseaux technique	s apparents				
Eléments à modifier					
Percements RdC Volumétrie	⊠ Réseaux				
☐ Percements étages ☐ Porte de garage ☐ Devanture comm	☐ Autre erce				
☐ Matériau couverture ☐ Enseigne Préconisations					THE OFFICE AND THE STATE OF THE
Conservation des persiennes (remise en peir	iture) et de la devan	ture,	III CLOSERVADA ARCANICISTO III		
ravalement et dissimulation des réseaux.	,		Láboratoire Léopold		A SHORT STATES
					LOSSIAS LOSSIA
			03 83 74 63 24 Analyses Médicales		Topic Tell + Sectional Solution
				Date :	
llot : 28 Parcelle : AC148 Adre	esse : 5-7 pla	ace Léopolo	17/1	10/2013	
Typologie : Maison de ville X	VIIIe 1re moitié	Façade	: Classique XVIIIe		
Matériaux façade :Enduit et PdT		Modénat	ure : Pierre de taille apparen	te	
Couverture : Tuile mécanique	•	_	DC : Logement		
Situation urbaine : Appartient à un lo	tissement class	sique			
Eléments d'intérêt/discordants :			Valeur architecturale	:	
Intérêt : linteaux segmentaires délardés, clef bandeaux d'étage, portes piétonnes à panne			Bâtiment d'intérêt		
celle de droite a conservé son heurtoir XVIII, Discordant: teinte un peu soutenue de l'endu	persiennes à lames	orientables	architectural	-	
Discordant. teinte un peu soutende de l'endu	ıt		A		
El () v v v v v				1	
Eléments à modifier □ Percements RdC □ Volumétrie	☐ Réseaux				
☐ Percements étages ☐ Porte de garage	Autre				
☐ Materiaux façade ☐ Devanture comm ☐ Matériau couverture ☐ Enseigne	erce				
Préconisations			A .	ш	
Conservation des portes piétonnes et des pe ravalement, préconiser une teinte d'enduit ne					
de l'alignement homogène.					
			1558,000 to 150	and the second	*****
llot : 28 Parcelle : AC484 Adre	esse : 3 pla	ace Léopolo	l	Date : 10/2013	
Typologie : Maison de ville X	VIIIe 1re moitié	Façade	: Classique XVIIIe		
Matériaux façade :Enduit et PdT			ure : Pierre de taille apparen	te	
Couverture : Tuile mécanique	rouge	Usage R	DC : Activité		
Situation urbaine : Appartient à un lo	tissement class	sique			
Eléments d'intérêt/discordants :			Valeur architecturale) :	
Intérêt : linteaux segmentaires délardés, clef		sage,	Bâtiment de grand		
bandeaux d'étage, persiennes à lames orien Discordant : enduit altéré, réseaux technique		de sécurité	intérêt architectural		
protégeant baies du rez-de-chaussée					
Eléments à modifier	_				
☐ Percements RdC ☐ Volumétrie ☐ Percements étages ☐ Porte de garage	Réseaux Autre Autre				
Materiaux façade □ Devanture comm Matériau couverture □ Enseigne					
Préconisations					
Conservation des persiennes, ravalement et	dissimulation des ré	seaux			
techniques.					
			THE RESERVE THE PARTY NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PARTY NAMED IN COLUMN TWIND TWO IS NOT THE PARTY NAMED IN COLUMN TWO		
					Description of the second of t

llot : 29	Parcelle : AC167	Adresse : 3	rue des Bosq	uets 17	Date : 7/10/2013	
Т	ypologie : Maison de	ville XVIIIe 1re mo	itié Façad e	: Classique fin XVIII débu	t XIXe	
Matéria	ux façade :Enduit et F	PdT	Modénat	ure : Pierre de taille appare	nte	
	ouverture : Tuile méca	anique rouge	Usage R	DC: Logement		
Situation	n urbaine : Courante					
Bâtiment of en 2 parce °3bis form Intérêt : lir	ts d'intérêt/discorda dont l'emprise figure sur le elles distinctes, il était situd ant un ensemble cohérent nteaux segmentaires délar it : enduit ciment, réseaux	s plans de la fin du XVIII s sur la même parcelle q . Ensemble remanié mil dés, portail avec ses de	ue le bâtiment du n XIXe ıx piles	Valeur architectural Bâtiment d'intérêt architectural	le :	
Percem Percem Materia Matéria Préconi	u couverture	garage Autre e commerce			K	
Conservat restitution	ion des piles du portail, rav de volets en accord avec l	valement, dissimulation d a façade.	des réseaux et			
llot : 29	Parcelle : AC605	Adresse : 3bis	rue des Bosq	uets 25	Date : 5/10/2013	
Т	ypologie : Maison de	ville XVIIIe 1re mo	itié Façad e	e : Classique fin XVIII débu	t XIXe	
Matériau	ux façade :Enduit et F	PdT	Modénat	ure : Pierre de taille appare	nte	
	ouverture : Tuile méca	anique rouge	Usage R	DC: Logement		
Situation	n urbaine : Courante					
	ts d'intérêt/discorda		a Avant la division	Valeur architectural	le:	
en 2 parce	dont l'emprise figure sur le elles distinctes, il était situé	sur la même parcelle q	ue le bâtiment du	Bâtiment d'intérêt architectural		
Intérêt: lin	nt un ensemble cohérent. I teaux segmentaires délard KIX à panneaux et cadres a	lés, persiennes à lames	orientables, porte	arcintectural		
protégées	par grille fonte - <i>Discorda</i>	nt: enduit ciment, réseau	ix techniques			
Elément	ts à modifier					
☐ Percem 図 Materia	nents RdC	garage	ux			
Préconi		nasta niátanna ravalar	nont dissimulation			
des réseau	ion des persiennes et de la ux techniques, peindre la c					
façade.						
llot : 29	Parcelle : AC451	Adresse : 5	rue des Bosq	uets	Date : 5/10/2013	
Т	ypologie : Maison de	ville XVIIIe 1re mo	itié Façad e	∍ : Classique fin XVIII débu	t XIXe	
Matéria	ux façade :Enduit et F	PdT	Modénat	ure : Pierre de taille appare	nte	
	ouverture : tuile méca n urbaine : Courante	nique+ardoise	Usage R	DC: Commerce		
	ts d'intérêt/discorda			Valeur architectura	le:	
XIXe (ajou	gurant sur le plan de 1818, ut d'un comble à la Mansar	t)		Bâtiment d'intérêt architectural		
lucarnes d	ersiennes à lames orientat de brisis surmontées d'un l	nteau en bâtière, porte ¡	ne saillante, piétonne XIXe à	architectural		
panneaux Discordan	et cadres et imposte vitrée it : enduit ciment, réseaux roulants PVC avec caisso	e techniques apparents, lu	carnes occultées			
	roulants PVC avec caisso ts à modifier	n en saille				
Materia	nents étages 🔲 Porte de	garage	ux			
Préconi	sations					
ravalemen	ion des persiennes, de la p it, dissimulation des réseat en accord avec la façade	oorte piétonne et des ga ux techniques et restituti	rde-corps, on de volets de			

Matériaux façade :Enduit et PdT Modénat	vure : Pierre de taille apparente DC : Logement Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	
Préconisations Conservation des persiennes et de l'encadrement de la porte, suppression du coffrage des abouts de chevrons en sous-toiture, restitution de fenêtres en accord avec la façade. Illot : 29 Parcelle : AC171 Adresse : 9 rue des Bosq	Date :	
	uetS 25/10/2013	
7. 3	e : Classique XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et PdT Modénat	ture : Pierre de taille apparente	
1	RDC : Logement	
Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène		
Eléments d'intérêt/discordants : Forme un ensemble cohérent avec le n°11 Intérêt : linteaux segmentaires délardés, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à lames orientables, corniche saillante moulurée, encadrement XVIIIe de l'ancienne porte d'entrée avec arc en plein cintre dans lequel ont été créées, probablement fin XIXe, 2 portes piétonnes dans arcs brisés. Portes surmontées d'une niche votive occupée par une Vierge à l'Enfant Eléments à modifier Percements RdC Percements étages Materiaux façade Matériau couverture Enseigne Préconisations Conservation des persiennes, des portes d'entrée et de son encadrement, de la niche votive.	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	
llot : 29 Parcelle : AC172 Adresse : 11 rue des Bosq Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade	uets Date: 25/10/2013 Date: 25/10/2013	
	cure : Pierre de taille apparente	
	RDC : Logement	
Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène		
Eléments d'intérêt/discordants: Forme un ensemble cohérent avec le n°9 Intérêt: linteaux segmentaires délardés, clef d'arc traitée en bossage, encadrement XVIIIe de l'ancienne porte d'entrée avec arc en plein cintre dans lequel ont été créées, probablement fin XIXe, 2 portes piétonnes dans arcs brisés. Portes surmontées d'une niche votive occupée par une Vierge à l'Enfant Discordant: fenêtres et volets roulant PVC, réseaux techniques apparents Eléments à modifier Percements RdC Volumétrie Réseaux Percements étages Porte de garage Autre Materiaux façade Devanture commerce Matériau couverture Enseigne Préconisations Conservation des portes d'entrée et de son encadrement, de la niche votive, dissimulation des réseaux, restitution de fenêtres et de volets en accord avec la façade.	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	

llot : 29 Parcelle : AC170

Adresse:7

rue des Bosquets

Date : 25/10/2013

Matériaux façade :Enduit et PdT Couverture : Tuile mécanique rouge Situation urbaine : Courante Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés, clef d'arc traitée en bossage, chambranles à crossettes Discordant : enduit ciment, volets pleins Z au RDC et à R+2 et persiennes métalliques en tableau à R+1, réseaux techniques apparents, coffrage des abouts de chevrons en sous-toiture Eléments à modifier Percements RdC Volumétrie Réseaux Percements étages Porte de garage Autre Matériau couverture Enseigne Préconisations Ravalement, dissimulation des réseaux techniques, suppression du coffrage	Date: 25/10/2013 Date: 25/10/2013 Classique XVIIIe Ure: Pierre de taille apparente DC: Logement Valeur architecturale: Bâtiment d'intérêt architectural	
Matériaux façade :Enduit et PdT Modénatu	Date: 25/10/2013 2: Classique fin XVIII début XIXe ure : Pierre de taille apparente DC : Inoccupé Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	
Eléments à modifier Percements RdC	Date : 25/10/2013	
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade Matériaux façade :Enduit et PdT Modénatu	25/10/2013 2: Néo-classique fin XIXe ure : Pierre de taille apparente DC : Garage + commerce Valeur architecturale : Râtiment d'intérât	

Discordant : enduit très altéré, réseaux techniques apparents, rez-de-chaussée aménagé partiellement en garage, porte d'entrée récente, fenêtres 2 vantaux à carreau unique Eléments à modifier ☐ Volumétrie☐ Porte de garage☐ Devanture commerce☐ Enseigne ☐ Percements RdC ☑ Percements étages ⊠ Réseaux □ Autre Materiaux façade Matériau couverture Préconisations Ravalement, restitution de fenêtres en accord avec la façade, peindre les ferrures de la même teinte que les persiennes, la porte d'entrée dans l'axe de la façade peut être remplacé par un modèle plus simple en accord avec la façade.

architectural





Parcelle: AC176 Adresse: 17bis rue des Bosquets llot : 29 25/10/2013 Typologie: Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade: Classique fin XVIII début XIXe Modénature : Pierre de taille apparente Matériaux façade : Enduit et PdT Couverture: Tuile mécanique rouge Usage RDC: Logement Situation urbaine: Appartient à un alignement homogène Valeur architecturale : Eléments d'intérêt/discordants :

Intérêt : corniche saillante moulurée, 1 garde-corps XIXe Discordant : enduit ciment, fenêtres et volets en PVC, réseaux techniques apparents, rez-de-chaussée altéré par transformation de l'ancien commerce XIXe en logement, ancien bandeau d'enseigne trop présent

Eléments à modifier Percements RdC Volumétrie Réseaux ☐ Autre

Porte de garage
Devanture commerce
Enseigne Percements étages Materiaux facade Matériau couverture

Préconisations

Ravalement, dissimulation des réseaux, restitution de fenêtres en accord avec la façade, retraitement du rez-de-chaussée en respectant matériaux et organisation de la façade.





Date: llot:29 Parcelle: AC177 Adresse:19 rue des Bosquets 25/10/2013

Typologie: Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade: Classique fin XVIII début XIXe Modénature : Pierre de taille apparente Matériaux façade : Enduit et PdT

Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RDC: Logement

Situation urbaine: Appartient à un alignement homogène

Eléments d'intérêt/discordants :

Intérêt : corniche saillante moulurée

Discordant : enduit très altéré, réseaux techniques apparents, fenêtres PVC à carreau unique, garde-corps en rupture, rez-de-chaussée altéré par transformation de l'ancien commerce (avec devanture en applique bois visible sur carte postale ancienne) en logement avec enduit ciment altéré, création d'une baie ne respectant pas organisation de la façade

Eléments à modifier

Matériau couverture

Percements RdC Percements étages

Volumétrie Porte de garage Devanture commerce

☐ Enseigne

Materiaux façade **Préconisations**

Ravalement, dissimulation des réseaux, restitution de fenêtres en accord avec la façade, retraitement du rez-de-chaussée en respectant matériaux et organisation de la façade.

Valeur architecturale:





llot : 29 Parcelle: AC650 Adresse : 21? rue des Bosquets 25/10/2013

Typologie: Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade: Classique XVIIIe

Modénature : Pierre de taille apparente Matériaux façade : Enduit et PdT

⊠ Réseaux
 □ Autre

⊠ Réseaux
 □ Autre

Couverture: Tuile mécanique rouge Usage RDC: Logement

Situation urbaine: Appartient à un alignement homogène

Eléments d'intérêt/discordants :

Intérêt : linteaux segmentaires délardés, persiennes à lames orientables, porte piétonne de gauche datant du XVIIIe, simple à planches jointives et imposte vitrée

Discordant : enduit altéré, fenêtres PVC, modification des baies du rez-dechaussée ans respecter travéation de la façade, réseaux techniques apparents

Eléments à modifier

Percements RdC Volumétrie

Percements étages

Porte de garage
Devanture commerce
Enseigne

Materiaux façade Matériau couverture

Préconisations

Conservation de la porte piétonne XVIIIe, et des persiennes, ravalement, restitution de fenêtres en accord avec la façade, dissimulation des réseaux techniques.

Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural





llot : 29 Parcelle : AC179 Adresse : 23-25 rue des B	osquets 25/10/2013	
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Fa	açade : Classique XVIIIe	
	lénature : Pierre de taille apparente	1
	ige RDC : Logement	
Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène		
Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés ceux du n°23 ont été récemment refaits), porte piétonne XIX (n°23) à panneaux et cadres avec partie supériet imposte vitrées	architectural	
Discordant : fenêtres PVC, réseaux techniques apparents, coffrage des abide chevrons en sous-toiture, enduit ciment sur façade du n°25, rez-dechaussée altérés par modification des baies, en particulier au n°25 où une niétonne a été créée ainsi ou une baie avec pavés de verre Eléments à modifier Modifier Percements RdC Volumétrie Réseaux		
Percements étages Porte de garage Autre Materiaux façade Devanture commerce Matériau couverture Enseigne Préconisations		
Conservation de la porte piétonne du n°23, suppression du coffrage des ab de chevrons en sous-toiture, ravalement du n°25, dissimulation des réseau restitution de fenêtres en accord avec la façade, peindre la descente d'EP da même tonalité que la façade, retraitement du rez-de-chaussée du n°25 e respectant organisation et matériaux de la façade (suppression des pavés d'verre)	ix, dans en	
llot :29 Parcelle : AC180 Adresse :27 rue des B	Date :	
llot :29 Parcelle : AC180 Adresse :27 rue des B	osquets 25/10/2013	
	açade : Néo-classique fin XIXe	_
	lénature : Pierre de taille apparente	
	ige RDC : Logement	
Situation urbaine : Courante		_
Eléments d'intérêt/discordants: Maison XVIII remaniée fin XIX-début XXe Intérêt : baies à linteau droit surmonté d'un entablement, garde-corps début XXe ornés bicyclettes et de motifs végétaux, intéressante devanture bois en applique Art nouveau abrité un magasin de cycles (Gueutal) - Discordant : fenêtres 2 vantaux à carreau uniqu réseaux techniques apparents, enduit altéré pignon sud, transformation de l'ancien commerce en logement : bouchage partiel de l'ancienne baie de devanture avec parpai création d'une baie en rupture avec l'organisation des travées de façade	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural architectural	
Eléments à modifier ☐ Percements RdC ☐ Volumétrie ☐ Réseaux ☐ Autre ☐ Percements étages ☐ Devanture commerce ☐ Matériaux façade ☐ Devanture commerce ☐ Matériau couverture ☐ Enseigne Préconisations Conservation de la modénature, des garde-corps, ravalement du pignon su dissimulation des réseaux techniques, restitution de fenêtres en accord ave façade, retraitement de l'aspect du rez-de-chaussée en respectant ancienn devanture Art nouveau et organisation de la façade.	ud, ec la	
llot : 29 Parcelle : AC182 Adresse : 31 rue des B	Date : 25/10/2013	
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Fa	açade : Néo-classique fin XIXe	
	lénature : Pierre de taille apparente	
	ge RDC : Logement	
Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène	5	
Eléments d'intérêt/discordants :	Valeur architecturale :	
Maison XVIII remaniée 2e moitié XIX-fin XIXe (ajout d'un comble à la Mans	Bâtiment d'intérêt	
Intérêt : corniche saillante moulurée, encadrement en pierre des baies aux linteaux segmentaires délardés, bandeau d'étage et appuis de baie moulur	rés, architecturai	
garde-corps XIXe; persiennes à lames orientables, lucarnes de brisis en bá (voir n°5 rue des Bosquets)		
Discordant : réseaux techniques apparents, fenêtres PVC, garde-corps XIX doublés par barreaudage simple, enduit pignon nord altéré Eléments à modifier	X	
□ Percements RdC □ Volumétrie □ Porte de garage □ Materiaux façade □ Matériau couverture □ Enseigne □ Réseaux □ Autre □ Autre		Numer shirtle
Préconisations Conservation de la modénature XIX, des persiennes et des garde-corps, restitution de fenêtres en accord avec la façade, dissimulation des réseaux techniques, ravalement pignon nord		

llot : 29 Parcelle : AC470 Adresse : 35-35bis rue	des Bosque	Date : 25/10/2013
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié	Façade :	Classique XVIIIe
Matériaux façade :Enduit et PdT	Modénatur	e : Pierre de taille apparente
Couverture : Tuile mécanique rouge	Usage RD0	: Commerce
Situation urbaine : Courante		
Eléments d'intérêt/discordants :		Valeur architecturale :
Intérêt : linteaux segmentaires délardés, garde-corps XIX, cornich moulurée	e saillante	Bâtiment d'intérêt
Discordant : enduit ciment, encadrements des baies en pierre abîr		architectural
techniques apparents, rez-de-chaussée dénaturé par remplaceme ancienne par modèle récent en renfoncement, commerce s'étenda au rez-de-chaussée du n°33, nuisant à l'équilibre et à la perceptio	ant également	

⊠ Réseaux □ Autre



llot : 29	Parcelle : AC185	Adresse : 65	rue d'Alsace	Date : 25/10/2013
T	ypologie : Maison de	ville XVIIIe 1re m	noitié Façad e	: Classique XVIIIe
Matériau	ux façade :Enduit et P	dT	Modénat	ure : Pierre de taille apparente
Co	uverture : Tuile méca	nique rouge	Usage R	DC : Logement + commerce
Situation	urbaine: Appartient	à un alignement	homogène	
Elément	ts d'intérêt/discorda	ints :		Valeur architecturale :
Ancien hôtel du cheval gris au début du XXe siècle. Intérêt : linteaux segmentaires délardés, clef d'arc traitée en bossage Discordant : volets pleins Z ayant remplacé persiennes à lames orientables,			Bâtiment d'intérêt architectural	
	fenêtres PVC à carreau unique, enduit altéré, réseaux techniques apparents, enseigne bandeau et en drapeau en rupture		nniques apparents,	ustrée des Bosquets

☑ Réseaux☑ Autre

Eléments à modifier Percements RdC Percements étages

Eléments à modifier

Préconisations

□ Percements RdC
 □ Percements étages
 □ Materiaux façade
 □ Matériau couverture
 □ Percements étages
 □ Porte de garage
 □ Devanture commerce
 □ Enseigne

Conservation des garde-corps, ravalement, dissimulation des réseaux techniques, amélioration de l'aspect du rez-de-chaussée dans le respect des matériaux et de l'organisation de la façade, amélioration de la devanture commerciale afin de mieux donner à lire la différence entre les deux façades

☐ Volumétrie☐ Porte de garage☐ Devanture commerce☐ Enseigne Materiaux façade Matériau couverture

Préconisations

Ravalement, dissimulation des réseaux techniques, peindre la descente d'EP dans même tonalité que la façade, restitution de volets et de fenêtres en accord avec la façade, amélioration de l'aspect des enseignes.





		Date :
llot : 29 Parcelle : AC187 Adresse : 71 rue d'Alsace	^	5/10/2013
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Faça	ide : Classique XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et PdT Modén	ature : Pierre de taille apparent	nte
Couverture : Tuile mécanique rouge Usage	RDC : Commerce	
Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène		
Eléments d'intérêt/discordants :	Valeur architecturale	le :
Intérêt : linteaux segmentaires délardés, persiennes à lames orientables Discordant : fenêtres PVC, les encadrements des baies en pierre ont été pein dans une teinte trop soutenue, réseaux techniques apparents, enseigne- drapeau trop haute, revêtement carrelé de la semelle de la devanture,	Bâtiment d'intérêt architectural	
commerce ayant récupéré accès aux étages. Eléments à modifier	_	
□ Percements RdC □ Volumétrie □ Réseaux □ Percements étages □ Porte de garage □ Autre □ Materiaux façade □ Devanture commerce □ Matériau couverture □ Enseigne		
Préconisations		
Conservation des persiennes, laisser la pierre apparente pour les encadremer de baie, restitution de fenêtres en accord avec la façade, dissimulation des réseaux techniques, peindre la descente d'EP dans la même tonalité que la façade, placer l'enseigne-drapeau à la hauteur du bandeau d'enseigne, amélioration de l'aspect de la devanture en utilisant des matériaux cohérents avec la façade	its	

not .25 Tarcene . A0000 Adresse . Tue d'Alsace	25/10/
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façac	le: Classique XVIIIe
Matériaux façade :Enduit et PdT Modéna	ture : Pierre de taille apparente
Couverture : Tuile mécanique rouge Usage	RDC : Commerce
Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène	
Eléments d'intérêt/discordants :	Valeur architecturale :
Intérêt : linteaux segmentaires délardés, persiennes à lames orientables, garde corps XIXe	Batimont a morot
Discordant : fenêtres PVC 2 vantaux à carreau unique, enduit ciment, réseaux techniques apparents, enseigne-drapeau trop grande, spots d'éclairage trop	architectural
présents	
FIG. 10 Constitution of the constitution of th	_
Eléments à modifier	
☐ Percements RdC ☐ Volumétrie ☐ Réseaux ☐ Autre	
Materiaux facade □ Devanture commerce	
☐ Matériau couverture ☑ Enseigne	
Préconisations	
Conservation des garde-corps XIX et des persiennes, ravalement, dissimulation des réseaux techniques, peindre la descente d'EP dans la même tonalité que la façade, restitution de fenêtres en accord avec la façade, réduire taille de l'enseigne-drapeau et pose de spots plus discrets, possibilité de déposer le	
lambrequin XIXe	

Hot : 29 Parcelle : AC630 Adresse : 73-73bis rue d'Alsace

Date :

25/10/2013



Parcelle: AC415 Adresse:81 llot : 29 rue d'Alsace Façade: Eclectique fin XIXe début XXe Typologie: Maison début XXe Matériaux façade : Enduit et PdT Modénature : Brique et PdT Couverture: Tuile mécanique rouge Usage RDC: Commerce

☑ Réseaux☑ Autre

Situation urbaine: Courante

Eléments d'intérêt/discordants :

Bâtiment mixte probablement occupé par l'espace de vente de l'usine de meubles Madelrieu (RDC) et par des logements (étages). L'usine a été construite au début du XXe au 2bis impasse Lebrun par Paul Lebrun, architecte à Lunéville - Façade rue d'Alsace: modénature brique et pierre, larges baies à linteau métallique surmontées d'un fronton courbe en brique orné d'un bas-relief à motif floral, petites baies à linteau cintré en brique. Carde-corps et stores bois d'origine, devanture en pierre néc-classique traitée en bossage, comiche entre rez-de-chaussée et R+1 soutenue par fines consoles

Eléments à modifier

Percements RdC Percements étages Materiaux façade Matériau couverture

☐ Volumétrie☐ Porte de garage☐ Devanture commerce☐ Enseigne

Préconisations

Exemple intéressant d'immeuble mixte du début du XXe, ayant gardé ses dispositions d'origine qui sont à conserver. La façade devrait être remise en valeur par la dissimulation des réseaux techniques et par l'amélioration de la devanture commerciale actuelle qui pourrait réutiliser l'ancien bandeau d'enseigne (où on lit encore "Lorraine d'ameublement") pour indiquer la raison sociale ou le type de produit vendu. Poser l'enseigne-drapeau à la hauteur du handau d'enseigne. bandeau d'enseigne.

Valeur architecturale : Bâtiment de grand intérêt architectural





II.a4 . 20	Damaella : ACE40	A duana . 42	was La Desa	Date :	
llot : 29	Parcelle : AC518	Adresse : 13	rue Le Brun	25/10/2013	
Ту	ypologie : Maison dé	but XXe		: Eclectique fin XIXe début XXe	
1	ıx façade :Enduit et l			ure : Brique et PdT	
1	uverture : tuile méca	•	-	DC : Logement	
	urbaine : Entité mai		ture		_
	s d'intérêt/discord la éclectique puisant dans		nto (domi oroupo	Valeur architecturale :	
pignon à fe	erme de tête apparente), l	baies à linteau cintré et	droit, marquise,	Bâtiment d'intérêt architectural	
bois d'origi			et queiques stores	diomiostalai	1
Discordant	t: fenêtres PVC, réseaux t	techniques apparents			
Elément	s à modifier				:•
	ents RdC				
■ Materiau		ire commerce	•		
Préconis	u couverture	e			
Villa début	XXe relativement bien co		s d'EP peuvent être		
peintes dar	ns la même tonalité que la	a façade.			
					TO THE WILLIAM STATE OF THE STA
llet - 22	Parcelle : AC604	Advance	w.o.d	Date :	
llot : 30	Parcelle : AC604	Adresse : 2	rue du colone	I Clarentnal 25/10/2013	
Ту	ypologie : Patrimoine	e militaire		e : Début XXe	
1	ıx façade :Enduit et l		Modénat	ure : Pierre de taille apparente	
1	uverture : Tuile méc		•	DC : Activité	
	urbaine : Appartient		e caserne		_
	s d'intérêt/discord		da 110ia)	Valeur architecturale :	
édifié en 19	aisant partie de l'ancienne 902 (date portée sur la lu	carne axiale) pour loge	r le 17e régiment de	Bâtiment de grand intérêt architectural	
Intérêt : en	à cheval. Il abrite aujourd cadrement mouluré des l	oaies, corniche moulure	e, chaînage d'angle,	interet architectural	1
3 lucarnes	en oeil de boeuf, souche	s de cheminée d'origin			
Flément	s à modifier				
□ Perceme	ents RdC Volumét				
□ Materiau		ire commerce	•	20	W II B I I I
	u couverture	e			
Préconis Conservation	on de la modénature.				
				F-1444444444444444444444444444444444444	
				A FILE TO THE PARTY OF THE PART	
				77 LUNEVILLE. — Interior da Quartier Clerentaal. — LL.	S S S S S S S S S S S S S S S S S S S
llot : 30	Darrollo : ACECE	Advance : 4	muo du colore	J Clarenthal Date :	
110t : 30	Parcelle : AC535	Adresse :4	rue du colone	20/10/2010	-
	ypologie : Patrimoine			: Milieu XIXe	-
1	ıx façade :Enduit et l			ure : Pierre de taille apparente	
1	uverture : Tuile méc		•	DC : Activité	
	urbaine : Appartient		e caserne		_
	s d'intérêt/discord inège construit en 1853 tr		nuo on 1005	Valeur architecturale :	
	iption dans le diagnostic p		que en 1995.	Bâtiment de grand intérêt architectural	
				interet architecturar	1
Elément	s à modifier				
□ Perceme	ents RdC Volumét				
■ Materiau	ents étages	re commerce	;		
Préconis	u couverture	e		1	
FIECOIIIS	3ati0113				
1				I TO A TO SERVICE TO SERVICE THE PROPERTY OF T	

Mat		Adresse : 10	rue Le Brun		18/10/2013	
Ma	Typologie : Maison dél	but XXe	Façade	: Début XXe		
	tériaux façade :Enduit et P	'dT	Modénati	u re : Pierre de taille appa	rente	
1	Couverture : Tuile méca	ınique rouge	Usage R	DC : Logement		
Situ	ation urbaine : Courante					
Mais Intér Disc	ments d'intérêt/discorda son de style éclectique construite rêt : modénature (rose quadrilobé cordant : enduit altéré, volets PVC aux techniques apparents	e au début du XXe sièc ée, guirlandes), linteau	x métalliques,	Valeur architectur Bâtiment de gran intérêt architectu	d	
□ Po	ments à modifier ercements RdC	garage				
llot	:30 Parcelle : AC205	Adresse : 4	rue Le Brun		Date :	
iiot				. D4bt VV-	07/11/2013	
Ma	Typologie : Maison dél			: Début XXe ure : Brique et PdT		
IVIA	tériaux façade :Enduit et P Couverture : tuile mécar			·		
Situ	uation urbaine : Courante	iique+aruoise	Usage R	DC : Logement		
Mais Lebr Intér appu Disc	latériau couverture	en 1908 sur les plans it inteaux en brique et br is du rez-de-chaussée ie Rése garage Autre e commerce	rique vernissée, , porte piétonne eaux e ient être remplacés	Valeur architectur Bâtiment d'intérê architectural	Date:	
liot				: Début XXe	07/11/2013	
Ma	Typologie : Maison dél tériaux façade :Enduit et P			ure : Brique et PdT		
IVIA	Couverture : Ardoise	ui		DC : Garage + logement		
Situ	ation urbaine : Courante		Osage N	bo . Garage i logement		
Mais	ments d'intérêt/discorda son de style écletique édifiée au rêt : traitement des linteaux avec cordant : volets roulants PVC	début du XXe siècle	céramique	Valeur architectur Bâtiment d'intérê architectural		
1	ments à modifier ercements RdC	ie □ Rése garage □ Autre	eaux			HU

llot : 30 Parcelle : AC213 Adresse : 95 rue d'Alsace	Date :	
	07/11/2013	
	: Art déco (entre 2 guerres) ure : Enduit moderne	
mutoriuux ruguuo . Eriaarit maaama		
Situation urbaine : Courante	DC : Garage	
Eléments d'intérêt/discordants : Maison édifiée dans les années 1930 Intérêt : modénature, bow-window maçonné avec larges baies vitrées dont les menuiseries sont d'origine Discordant : enduit altéré, réseaux techniques apparents, porte de garage en	Valeur architecturale : Bâtiment de grand intérêt architectural	
Eléments à modifier Percements RdC Volumétrie Réseaux Percements fages Porte de garage Autre Materiaux façade Devanture commerce Matériau couverture Enseigne		
Conservation de la modénature, des menuiseries, ravalement, amélioration de l'aspect du rez-de-chaussée (dépose placage et remplacement de la porte de garage).	Date :	
llot : 30 Parcelle : AC216 Adresse : 101-103 rue d'Alsace	07/11/2013	
7,	: Début XXe	
Matériaux façade :Enduit et PdT Modénatu	ure : Brique et PdT	
Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RI Situation urbaine : Courante	DC : Logement	
Eléments d'intérêt/discordants :	Valeur architecturale :	
Intérêt : linteaux métalliques surmontée d'un arc segmentaire en brique et brique vernissée à rez-de-chaussée, garde-corps d'origine, frise sous la corniche, porte piétonne double d'origine Discordant : fenêtres et volets roulants en PVC, réseaux techniques apparents, enduit altéré	Bâtiment de grand intérêt architectural	
Eléments à modifier Percements RdC		
Conservation de la modénature, des garde-corps, de la porte piétonne ravalement, restitution de volets et de fenêtres en accord avec la façade, peindre les descentes d'EP dans la même tonalité que la façade.		
llot : 30 Parcelle : AC237 Adresse : 105 rue d'Alsace	Date : 07/11/2013	
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade	: Classique XVIIIe	
	ure : Pierre de taille apparente	
	DC : Logement	
Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène	- 3	
Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés, corniche moulurée, garde-corps XIXe Discordant : volets et fenêtres PVC, résaux techniques apparents	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	
Eléments à modifier		

☑ Percements RdC
 ☑ Percements étages
 ☐ Materiaux façade
 ☐ Matériau couverture
 ☐ Volumétrie
 ☐ Porte de garage
 ☐ Devanture commerce
 ☐ Enseigne

Conservation des garde-corps, dissimulation des réseaux, restitution de volets et de fenêtres en accord avec la façade, peindre la descente d'EP dans la même tonalité que la façade

Préconisations

⊠ Réseaux
 □ Autre

Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façad	e : Classique XVIIIe	
	ture : Pierre de taille apparente	
I	RDC : Logement	
Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène	5	
Eléments d'intérêt/discordants :	Valeur architecturale :	-
Intérêt : linteaux segmentaires délardés corniche moulurée garde-corps XIXe	Bâtiment d'intérêt	
Discordant : volets et fenêtres PVC, résaux techniques apparents	architectural	
Eléments à modifier		
☑ Percements RdC ☐ Volumétrie ☒ Réseaux ☒ Percements étages ☐ Porte de garage ☐ Autre		
Materiaux façade Devanture commerce Enseigne		
Préconisations	-	
Conservation des garde-corps, dissimulation des réseaux, restitution de volets		
et de fenêtres en accord avec la façade.		
llot : 30 Parcelle : AC422 Adresse : 111 rue d'Alsace	Date :	
llot : 30 Parcelle : AC422 Adresse : 111 rue d'Alsace	07/11/2013	
7. •	e : Classique XVIIIe	
1	ture : Pierre de taille apparente	
_	RDC : Logement	
Situation urbaine : Courante		
Eléments d'intérêt/discordants :	Valeur architecturale :	
Intérêt : linteaux segmentaires délardés, clef traitée en bossage, corniche moulurée, persiennes à lames orientables, encadrement de la porte d'entrée	Bâtiment d'intérêt	
Discordant : enduit altéré, réseaux techniques apparents	architectural	
Elémente è medition	-	
Eléments à modifier □ Percements RdC □ Volumétrie □ Réseaux		
□ Percements étages □ Porte de garage □ Autre □ Devanture commerce		
☐ Matériau couverture ☐ Enseigne		
Préconisations Conservation des persiennes, des menuiseries bois à remettre en peinture, de		
l'encadrement de la porte d'entrée, ravalement, dissimulation des réseaux		
techniques.		
llot : 30 Parcelle : AC446 Adresse : 115 rue d'Alsace	Date : 07/11/2013	
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façad		1
i ypologie . Iviaison de ville Aville ne moitle Façau	A (Jacouria X//IIIa	
Matériaux facade : Enduit et PdT Modéna	e : Classique XVIIIe ture : Pierre de taille apparente	
	ture : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile mécanique rouge Usage F	•	
Couverture : Tuile mécanique rouge Usage F Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène	ture : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile mécanique rouge Usage F	ture : Pierre de taille apparente RDC : Logement Valeur architecturale :	
Couverture : Tuile mécanique rouge Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés Discordant : enduit altéré, traitement du soubassement en faux-appareil,	ture : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile mécanique rouge Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés	ture : Pierre de taille apparente RDC : Logement Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt	
Couverture : Tuile mécanique rouge Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés Discordant : enduit altéré, traitement du soubassement en faux-appareil,	ture : Pierre de taille apparente RDC : Logement Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt	
Couverture : Tuile mécanique rouge Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés Discordant : enduit altéré, traitement du soubassement en faux-appareil,	ture : Pierre de taille apparente RDC : Logement Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt	
Couverture : Tuile mécanique rouge Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés Discordant : enduit altéré, traitement du soubassement en faux-appareil, réseaux techniques apparents, lambrequin XIXe, fenêtres PVC Eléments à modifier Percements RdC Volumétrie	ture : Pierre de taille apparente RDC : Logement Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt	
Couverture : Tuile mécanique rouge Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés Discordant : enduit altéré, traitement du soubassement en faux-appareil, réseaux techniques apparents, lambrequin XIXe, fenêtres PVC Eléments à modifier Percements RdC	ture : Pierre de taille apparente RDC : Logement Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt	
Couverture : Tuile mécanique rouge Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés Discordant : enduit altéré, traitement du soubassement en faux-appareil, réseaux techniques apparents, lambrequin XIXe, fenêtres PVC Eléments à modifier Percements RdC Volumétrie Percements étages Matériaux façade Devanture commerce Matériau couverture Enseigne	ture : Pierre de taille apparente RDC : Logement Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt	Section 1997 Annual Property of the Property o
Couverture : Tuile mécanique rouge Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés Discordant : enduit altéré, traitement du soubassement en faux-appareil, réseaux techniques apparents, lambrequin XIXe, fenêtres PVC Eléments à modifier Percements RdC	ture : Pierre de taille apparente RDC : Logement Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	
Couverture : Tuile mécanique rouge Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés Discordant : enduit altéré, traitement du soubassement en faux-appareil, réseaux techniques apparents, lambrequin XIXe, fenêtres PVC Eléments à modifier Percements RdC	ture : Pierre de taille apparente RDC : Logement Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	
Couverture : Tuile mécanique rouge Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés Discordant : enduit altéré, traitement du soubassement en faux-appareil, réseaux techniques apparents, lambrequin XIXe, fenêtres PVC Eléments à modifier Percements RdC	ture : Pierre de taille apparente RDC : Logement Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	
Couverture : Tuile mécanique rouge Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés Discordant : enduit altéré, traitement du soubassement en faux-appareil, réseaux techniques apparents, lambrequin XIXe, fenêtres PVC Eléments à modifier Percements RdC	ture : Pierre de taille apparente RDC : Logement Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	

llot : 30 Parcelle : AC236 Adresse : 107 rue d'Alsace

Date : 07/11/2013

llot:30	Parcelle : AC230	Adresse : 20	rue Erckmann	Date : 07/11/2013	
т	ypologie : Maison fin	XIXe	Facade	: Néo-classique fin XIXe	
	ux façade :Enduit et F			re : Pierre de taille apparente	-
1	ouverture : Tuile méca			C: Logement	
1	n urbaine : Entité mais		_	. Logement	
	ts d'intérêt/discorda			Valeur architecturale :	-
Intérêt : lir	nteaux segmentaires délar	dés avec clef traitée er	bossage (rdc et R		
petites co	ux droits à R+2, garde-cor nsoles, corniche saillante r	noulurée, porte piétonr	ne à cadre et		
panneaux Discordan	avec partie supérieure et la t : fenêtres PVC, dépose d	imposte vitrées protége les persiennes	ées par grille fonte		
	·	•			
	ts à modifier			M III III II III III	
☐ Percem	nents RdC	garage			
	iux façade	re commerce e			
Préconi					
	cemment ravalée avec pos s à lames orientables. Con				
	de second oeuvre d'origine				
llot:30	Parcelle : AC225	Adresse : 6	rue Erckmann	Date : 07/11/2013	
т	ypologie : Maison dé	but XXe	Façade	: Début XXe	
	ux façade :Enduit et F		Modénatu	re : Brique et PdT	-
1	ouverture : Tuile méca		Usage RD	C: Logement	
Situation	n urbaine : Entité mais	son + jardin + clô	_	3	
Elémen	ts d'intérêt/discorda	ants :		Valeur architecturale :	-
Intérêt : vi	lla début XXe de style écle orique et pierre, allèges orr	ectique avec encadrem	ents des baies	Bâtiment de grand	
outrepass	é au dernier niveau, menu	iseries art nouveau, m	ur bahut en opus	intérêt architectural	
chapiteau	avec grille d'origine, portail x ornés de céramique et su	urmontés de vase	certuin avec		
F15	4				
	ts à modifier nents RdC □ Volumétr	ie 🛮 Rése	Palix		
Percen	nents étages Porte de				
☐ Matéria	u couverture Enseigne	e commerce			
Préconi	sations nte villa début XXe dont les	éléments de second c	euvre et le mur de		
	core en place sont à conse		beavie et le mai de		
				a logo	
					and the state of t
	D !! : 22/-	A.I. 12	V2001	Date :	
llot : 30	Parcelle : AC645	Adresse : 12	rue Villebois-M	areuil 07/11/2013	
т	ypologie : Patrimoine	militaire		: Néo-classique fin XIXe	
Matéria	ux façade :Enduit et F	PdT	Modénatu	re : Pierre de taille apparente	
1	ouverture : tuile méca	nique+ardoise	Usage RD	C: Inoccupé	
	n urbaine : Courante				_
	ts d'intérêt/discorda			Valeur architecturale :	
portée faç			onstruit en 1860 (date	Bâtiment d'intérêt architectural	
Discordan	orniche saillante, chaînage it : grilles de sécurité à rez-	-de-chaussée, enduit a	ltéré, pavés de verre	architectural	
des baies	de la travée centrale sur re	ue en rupture			
Elémen	ts à modifier				
☑ Percerr	nents RdC 🔲 Volumétr				
Materia	nents étages	re commerce			D
☐ Matéria Préconi	u couverture	•			AD I
Dépose de	es grilles de sécurité, raval				
	çade, peindre la descente d				

			Dete	
llot : 31 Parcelle : AC529	Adresse : 23 rue	de Viller	Date : 07/11/2013	
Typologie : Maison de vi	lle XVIIIe 1re moitié	Façade	: Classique XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et Pd			ure : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile mécani		Usage R	DC: Logement	
Situation urbaine : Courante			•	
Eléments d'intérêt/discordant	ts:		Valeur architecturale :	
Intérêt : linteaux segmentaires délardés corps XIXe	s, persiennes à lames orier	ntables, garde-	Bâtiment d'intérêt	
Discordant : enduit altéré, réseaux tech	niques apparents, fenêtres	s 2 vantaux à	architectural	
carreau unique				
Eléments à modifier				
☐ Percements RdC ☐ Volumétrie ☐ Percements étages ☐ Porte de ga	⊠ Réseaux rage □ Autre			
Materiaux façade	commerce			
Préconisations				
Conservation des persiennes, garde-co	rps, ravalement, dissimula	tion des		1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
réseaux techniques, restitution de fenêt descente d'EP dans la même tonalité qu		ide, peindre ia		
				10-0-0-0
Hat 24 Damadla : AC402	Advance : 24	ala Villan	Date :	
Ilot : 31 Parcelle : AC403	Adresse : 21 rue	de Viller	07/11/2013	
Typologie : Maison de vi	lle XVIIIe 1re moitié	Façade	: Classique XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et Pd	Т	Modénat	ure : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile mécani	. •		DC : Logement	
Situation urbaine : Appartient à	un alignement homo	gène		
Eléments d'intérêt/discordan			Valeur architecturale :	
Intérêt : linteaux segmentaires délardés Discordant : enduit ciment, réseaux tecl			Bâtiment d'intérêt	
descente d'EP, placage pierre sous bai	es du rez-de-chaussée.		architectural	
Eléments à modifier ☐ Percements RdC ☐ Volumétrie	⊠ Réseaux			
☐ Percements étages ☐ Porte de ga	rage Autre			
 ☑ Materiaux façade ☑ Devanture of Devanture	commerce			
Préconisations				
Conservation des persiennes, ravaleme techniques, peindre la descente d'EP da				
dépose du placage pierre.	·			
llot : 31 Parcelle : AC402	Adresse : 19 rue	de Viller	Date : 07/11/2013	
Typologie : Maison de vi	lle XVIIIe 1re moitié	Facade	: Classique fin XVIII début XIXe	
Matériaux façade :Enduit et Pd			ure : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile mécani			DC : Logement	
Situation urbaine : Appartient à		•	bc . Logement	
Eléments d'intérêt/discordant		90110	Valeur architecturale :	
Intérêt : persiennes à lames orientables		rée	Bâtiment d'intérêt	
Discordant : enduit ciment, teinte menui apparents	iseries R+2, réseaux techr	niques	architectural	
apparonto				
Eléments à modifier				
☐ Percements RdC ☐ Volumétrie	Réseaux			
☑ Percements étages☑ Porte de gal☑ Materiaux façade☑ Devanture de gal				
☐ Matériau couverture ☐ Enseigne				
Préconisations Conservation des persiennes, ravaleme		en accord		
avec la façade, dissimulation des résea	ent restitution de fenêtres d	400014		
dans la même tonalité que la façade.	ent, restitution de fenêtres oux techniques, peindre la	descente d'EP		
	ent, restitution de fenêtres oux techniques, peindre la o	descente d'EP		
	ent, restitution de fenêtres ux techniques, peindre la d	descente d'EP		

			Date :	
llot : 31 Parcelle : AC401	Adresse : 17 ru	ue de Viller	07/11/2013	
Typologie : Maison de	ville XVIIIe 1re moitié	ś Façade	: Classique fin XVIII début XIXe	
Matériaux façade :Enduit et F	PdT	Modénati	ure : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile méca		•	DC : Commerce	
Situation urbaine : Appartient	à un alignement hom	iogène		_
Eléments d'intérêt/discorda			Valeur architecturale :	
Intérêt : corniche saillante moulurée, classique fin XIX (droite)			Bâtiment d'intérêt architectural	
Discordant : volets pleins Z et roular enseigne-drapeau de droite trop hau			architecturai	
lettres lumineuses)				
Eléments à modifier				
☐ Percements RdC ☐ Voluméti				
☐ Percements étages ☐ Porte de ☐ Materiaux façade ☐ Devantui	re commerce			
☐ Matériau couverture ☐ Enseigne	e			
Préconisations Conservation de la devanture de gau	uche, des garde-corps, dissi	imulation des		
réseaux techniques, restitution de vollenseigne-drapeau de gauche à la h	olets en accord avec la faça	de, placer		
de la devanture de gauche en respensable sur devanture de droite en a	ctant composition de la faça	ade (prendre		
iniodele sur devantare de dione en a	ppiique).			
				10-0-0
llot : 31 Parcelle : AC400	Adresse : 15 ru	ue de Viller	Date :	
			07/11/2013	
Typologie : Maison de			: Classique XVIIIe	-
Matériaux façade :Enduit et F			ure : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile méca Situation urbaine : Courante	anique rouge	Usage R	DC : Commerce	
	- · 1 -		Voleur erebiteeturele i	-
Eléments d'intérêt/discorda Maison de faubourg XVIII modifiée 1			Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt	
Intérêt : linteaux segmentaires délard Discordant: persiennes en tableau m	dés, corniche saillante moul	lurée	architectural	
enseigne-drapeau trop présente, rés chaussée dénaturé par modification	seaux techniques apparents	s, rez-de-	uromtostara.	
Chaussee denature par modification	des baies occultees par voi	lets FVC		
Eléments à modifier				
☐ Percements RdC ☐ Volumétr☐ Percements étages ☐ Porte de				
	re commerce			
Préconisations	<u> </u>			
Dissimulation des réseaux technique accord avec la façade.	es, restitution de fenêtres et	de volets en		
accord avec la laçade.				
				8
llot : 31 Parcelle : AC399	Adresse : 13 ru	ue de Viller	Date : 07/11/2013	
Typologie : Maison de	ville XVIIIe 1re moitie	é Façade	: Classique XVIIIe	_
Matériaux façade :Enduit et F	PdT	Modénati	ure : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile méca	anique rouge	Usage R	DC : Logement	
Situation urbaine : Courante				
Eléments d'intérêt/discorda		15 mio de 170 e o	Valeur architecturale :	
Maison XVIII modifiée 1ere moitié X Intérêt : linteaux segmentaires délar	dés`	´	Bâtiment d'intérêt architectural	
Discordant: persiennes en tableau m rez-de-chaussée dénaturé par modif	fication des baies, pose d'ur	ne grille de	arcintectural	
sécurité et de volets et fenêtres PVC baie	C et par pose des boîtes aux	e lettres dans la		
Eléments à modifier				
☑ Percements RdC ☐ Volumétr				
Percements étages Porte de Materiaux façade Devantui	re commerce			
☐ Matériau couverture ☐ Enseigne	e			
Préconisations Restitution de fenêtres et de volets e	en accord avec la facade. dis	ssimulation des		
réseaux techniques, préconiser, si poles parties communes.	ossible, la pose des boîtes a	aux lettres dans		
parass sommanos.				

			Date :	
Ilot : 31 Parcelle : AC398	Adresse : 11	rue de Viller	07/11/2013	
Typologie : Maison de	ville XVIIIe 1re moi	itié Façade	: Classique XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et P	PdT	Modénati	ure : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile méca	nique rouge	Usage R	DC : Logement	
Situation urbaine : Courante				
Eléments d'intérêt/discorda	ants :		Valeur architecturale :	-
Intérêt : linteaux segmentaires délarque que la linteaux segmentaires délarque que la linteaux segmentaires délarque la linteaux segmentaires de la linteaux segmentaires de la linteaux segmentaires délarque la linteaux segmentaires de la linteaux segmentaires	dés, menuiseries bois de	e la travée de	Bâtiment d'intérêt	
Discordant : fenêtres de la travée de dénaturé par modification des baies e			architectural	
ciment, réseaux techniques apparent				
Eléments à modifier	:- D D4			
Percements RdC Volumétri Percements étages Porte de	garage Autre	ıx		
 ☑ Materiaux façade ☐ Devanture ☐ Enseigne 	e commerce			
Préconisations				
Conservation des menuiseries bois (g en accord avec la façade (travée de d	gauche), restitution de fe	nêtres et de volets		
techniques, ravalement, peindre la de façade.				
iaçade.				
llot : 31 Parcelle : AC416	Adresse : 9	rue de Viller	Date : 07/11/2013	
Typologie : Maison de	ville XVIIIe 1re moi	itió Facade	: Classique fin XVIII début XIXe	
Matériaux façade :Enduit et P			ure : Pierre de taille apparente	-
Couverture : Tuile méca			DC : Logement	
Situation urbaine : Courante	inque rouge	Usage K	DC . Logernent	
Eléments d'intérêt/discorda	nte :		Valeur architecturale :	-
Intérêt : corniche saillante moulurée,		rdc et R+1,	Bâtiment d'intérêt	
persiennes à lames orientables, gard à panneaux et cadres et imposte vitre	le-corps XIXe, porte XIXe	e piétonne double	architectural	
Discordant : réseaux techniques apparaire au unique				
carreau unique				
Eléments à modifier				
☐ Percements RdC ☐ Volumétri		x		
☐ Percements étages ☐ Porte de ☐ Devanture	e commerce			
□ Matériau couverture □ Enseigne Préconisations				
Conservation des persiennes, des ga				
restitution de fenêtres en accord avec techniques, peindre la descente d'EP	c la façade, dissimulation dans la même tonalité d	n des réseaux que la facade.		
		,		
llot : 31 Parcelle : AC392	Adresse : 7	rue de Viller	Date :	
			07/11/2013	
Typologie : Maison de			: Classique XVIIIe ure : Pierre de taille apparente	-
Matériaux façade :Enduit et P			• •	
Couverture : Tuile méca Situation urbaine : Courante	inque rouge	Usage R	DC : Logement	
			Valeur architecturale :	-
Eléments d'intérêt/discorda Intérêt: linteaux segmentaires délarde		oulurée, porte	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt	
piétonne XVIIIe à imposte vitrée Discordant : enduit ciment, réseaux to		.,	architectural	
roulants PVC	oomiques apparents, lei	TOTICO GE VOICES		
Eléments à modifier				
☐ Percements RdC ☐ Volumétri		xr		
Percements étages Porte de g Materiaux façade Devanture	e commerce			
☐ Matériau couverture ☐ Enseigne				
Préconisations Conservation de la porte, ravalement	. dissimulation des résea	aux techniques		
peindre la descente d'EP dans la mêr	me tonalité que la façade	e. restitution de		
fenêtres et de volets en accord avec l	ıa ıaçau.∸ t .			" 1

llot : 31 Parcelle : AC411 Adresse : 5	rue de Viller	Date : 07/11/2013	
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moi	tié Façade	: Classique XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et PdT	Modénat	ure : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile mécanique rouge Situation urbaine : Courante	Usage R	DC : Logement	
Eléments d'intérêt/discordants :		Valeur architecturale :	
Intérêt : linteaux segmentaires délardés, clef de linteau traitée Discordant : fenêtres PVC, réseaux techniques apparents	en bossage	Bâtiment d'intérêt architectural	
Eléments à modifier			
□ Percements RdC □ Volumétrie □ Réseau □ Porte de garage □ Autre □ Materiaux façade □ Devanture commerce □ Matériau couverture □ Enseigne	x		
Préconisations			
Ravalement, dissimulation des réseaux techniques, restitution accord avec la façade.	de fenêtres en		
llot : 31 Parcelle : AC575 Adresse : 3	rue de Viller	Date : 07/11/2013	
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moi	tié Façade	: Classique XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et PdT	Modénat	ure : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile mécanique rouge	Usage R	DC : Logement + commerce	

Situation urbaine: Courante Valeur architecturale : Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires, clef de linteau traitée en bossage Discordant: réseaux techniques apparents, enduit altéré, fenêtres 2 vantaux à Bâtiment d'intérêt architectural carreau unique, devanture commerciale en rupture Eléments à modifier Percements RdC
Percements étages
Materiaux façade
Matériau couverture

U Volumétrie
Porte de garage
Devanture commerce
Enseigne ☑ Réseaux☑ Autre **Préconisations** Ravalement, dissimulation des réseaux techniques, restitution de fenêtres en accord avec la façade, amélioration de l'aspect de la devanture commerciale en respectant matériaux et organisation de la façade.



Adresse:1 llot : 31 Parcelle: AC390 rue de Viller 07/11/2013 Typologie: Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade: Classique XVIIIe Matériaux façade : Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente Couverture: Tuile mécanique rouge Usage RDC: Commerce Situation urbaine: Courante Valeur architecturale : Eléments d'intérêt/discordants : Parcelle à l'angle des rue de Viller et de l'Hôpital constituée de deux bâtiments Intérêt rue de Viller: linteaux segmentaires délardés, chambranles à crossette et clef de linteau traitée en bossage, niche d'angle, garde-corps XIXe Intérêt rue de l'Hôpital: maison mill. XIXe, baies en plein cintre à rez-de-chaussée, Bâtiment d'intérêt architectural persiennes à lames orientables, garde-corps XIX, porte piétonne à panneaux et cadres avec imposte vitrée, corniche saillante moulurée Discordant: réseaux techniques apparents, enduit altéré rue de l'Hôpital, devanture commerciale en rupture rue de Viller. fenêtres 2 vantaux à carreau unique rue de Viller. Eléments à modifier Percements RdC
Percements étages
Materiaux façade
Matériau couverture

□ Volumétrie
□ Porte de garage
□ Devanture commerce
□ Enseigne ☑ Réseaux☑ Autre **Préconisations** Conservation des garde-corps, de la porte rue de l'Hôpital, des persiennes, de la niche d'angle avec sa statuette, ravalement rue de l'Hôpital, restitution de fenêtres en accord avec la façade rue de Viller, dissimulation des réseaux techniques, amélioration de l'aspect de la devanture commerciale en respectant matériaux et organisation de la façade.





lot : 31 Parcelle : AC393 Adresse : 4 rue de l'H	Date : 07/11/2013	
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Fa	açade : Classique XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et PdT Mod	dénature : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile mécanique rouge Usa Situation urbaine : Courante	age RDC : Logement	
Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés Discordant : volets pleins Z, fenêtres 2 vantaux à carreau unique, réseaux techniques apparents	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	
Eléments à modifier Percements RdC		
Restitution de volets et de fenêtres en accord avec la façade.		
llot : 31 Parcelle : AC394 Adresse : 6 rue de l'H	Date : 07/11/2013	
	açade : Classique XVIIIe	
	dénature : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile mécanique rouge Usa Situation urbaine : Courante	age RDC : Logement	
Eléments d'intérêt/discordants :	Valeur architecturale :	
Discordant : volets pleins Z, fenêtres 2 vantaux à carreau unique, baie bou à R+1.	Bâtiment d'intérêt	
Eléments à modifier Percements RdC Volumétrie Réseaux Percements étages Materiaux façade Devanture commerce Matériau couverture Enseigne Préconisations Restitution de volets et de fenêtres en accord avec la façade, peindre la descente d'EP dans la même tonalité que la façade, dissimulation des résetechniques.	eaux	
llot : 31 Parcelle : AC395 Adresse : 8 rue de l'H		
· · ·	açade : Classique XVIIIe	
Couverture : Tuile mécanique rouge Usa	dénature : Pierre de taille apparente age RDC : Logement	
Situation urbaine : Courante		
Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt: linteaux segmentaires délardés Discordant : volets pleins Z, fenêtres vantail et carreau unique.	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	
Eléments à modifier Percements RdC		

llot : 31 Parcelle : AC62	28 Adresse :	rue de l'Hôpita	Di 07/11/2	ate :	
Typologie : Equipe	ment public divers	•	: Classique XVIIIe		
Matériaux façade :Enduit			ure : Pierre de taille apparente		
Couverture : Tuile m	écanique rouge		DC : Equipement		
Eléments d'intérêt/disco Hôpital Saint-Jacques fondé en			Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt		
Cf. description dans le diagnosti de Lunéville, Metz, éditions Serp		Le Patrimoine civil	architectural		
	e de garage				
llot : 31 Parcelle : Al65	Adresse :16	rue Girardet	D. 07/11/2	ate :	
Typologie : Maison	fin XIXe	Façade	: Néo-classique fin XIXe		
Matériaux façade :Enduit	et PdT	Modénati	ure : Pierre de taille apparente		
Couverture : Tuile m		Usage R	DC : Logement		
Situation urbaine : Couran			Valeur architecturale :		
Eléments d'intérêt/disco Intérêt : corniche saillante moulu persiennes, garde-corps, porte p partie supérieure et imposte vitré Discordant : fenêtres et volets ro apparents	irée, bandeau mouluré entr piétonne double à panneaux ées protégées par grille	x et cadres avec	Bâtiment d'intérêt architectural		
☑ Materiaux façade☐ Deva☐ Matériau couverture☐ Ense	e de garage	eaux e			
Préconisations Conservation des garde-corps, d ravalement, dissimulation des ré- dans la même tonalité que la faç façade, dépose des volets roular	seaux techniques, peindre ade, restitution de fenêtres	la descente d'EP			
llot : 32 Parcelle : AC2	5 Adresse : 2	rue Gambetta	D	ate:	
	de ville XVIIIe 1re m		07/۱۱//2 Classique fin XVIII début XI:		
Matériaux façade :Enduit			ure : Pierre de taille apparente	ΛΕ	
Couverture : Ardoise			DC : Logement		
Situation urbaine : Appartie		-	bo . Logement		
Eléments d'intérêt/disco			Valeur architecturale :	- 5	
Intérêt : persiennes à lames orie	ntables, garde-corps XIXe,	porte piétonne à	Bâtiment d'intérêt		
panneaux et cadres et imposte v conservés			architectural		
Discordant : volets roulants PVC	, reseaux techniques appa	renis			
Eléments à modifier					
☑ Percements RdC □ Volui					
Materiaux facade Deva	e de garage	,			
☐ Matériau couverture ☐ Ense Préconisations	eigne				Hôtel de
Conservation des garde-corps, d dissimulation des réseaux techni	les persiennes et de la port	te piétonne, d'EP dans la même			
tonalité que la façade, dépose de		a Er dans la meme		B A	

llot · 32	Parcelle : AC26	Adresse : 2bis	ruo Gambotta	Date :	
				077172010	
	pologie : Maison de			: Classique fin XVIII début XIXe	
	x façade :Enduit et P			ure : Pierre de taille apparente	
	iverture : Tuile méca urbaine : Appartient :			DC : Logement	FIFT
	· · ·		mogene	Valeur architecturale :	
	s d'intérêt/discorda siennes à lames orientabl		orte piétonne à	Bâtiment d'intérêt	
panneaux e	et cadres et imposte vitrée : réseaux techniques appa	, soupiraux de cave con	servés	architectural	
2.000.00	. rooddan tooiiiiqadd appt	a. o.n.o, o.n.a.n. a.n.o. o			
Eléments	à modifier				
Perceme	nts RdC		ux		
Materiaux		e commerce			
Préconis	-				Motel de V
Conservatio	n des garde-corps, des po dissimulation des réseau	ersiennes et de la porte	piétonne,		
avalement,	uissimulation des reseau	x techniques			
lot : 32	Parcelle : AC27	Adresse : 4	rue Gambetta	Date : 07/11/2013	
Ty	pologie : Maison de	ville XVIIIe 1re mo	itié Façad e	: Classique XVIIIe	
	x façade :Enduit et P			ure : Pierre de taille apparente	
	verture : Tuile méca		Usage R	DC : Logement	
Situation	urbaine : Courante		3	3	
 Eléments	d'intérêt/discorda	nts :		Valeur architecturale :	_
	eaux segmentaires délard : enduit ciment, réseaux to		plate plaine 7	Bâtiment d'intérêt	
coffrage des	s abouts de chevrons en s	sous-toiture	nets piems 2,	architectural	
	s à modifier	o M Décod			
Perceme Perceme	nts étages Porte de	garage Autre	ux		
Materiaux Matériau	x façade	e commerce			
Préconis					
	t, dissimulation des réseau de chevrons en sous-toitu				
façade		•			
				Date :	. At
lot : 32	Parcelle : AC28	Adresse : 6	rue Gambetta	07/11/2013	
	pologie : Maison de			e : Classique XVIIIe	
	x façade : Enduit et P		Modénat	ure : Pierre de taille apparente	
	verture : Tuile méca			DC : Logement	
Situation	urbaine : Appartient	à un alignement ho	mogène		_
	d'intérêt/discorda			Valeur architecturale :	
piétonne XV	eaux segmentaires délard /III à imposte vitrée	•	orientables, porte	Bâtiment d'intérêt	
Discordant :	: enduit altéré, réseaux te	chniques apparents.		architectural	٦
Fléments	à modifier				
□ Perceme	nts RdC Uolumétri	e 🗵 Résea	ux		
□ Perceme☑ Materiau	nts étages	garage			
☐ Matériau	couverture Enseigne				
Préconis Conservatio	ations in de la porte piétonne et d	des persiennes ravalem	nent dissimulation		
	techniques.	223 postioninos, ravalen	,		

			Doto :	
llot: 32 Parcelle: AC29	Adresse : 8 ru	ie Gambetta	Date : 07/11/2013	
Typologie : Maison o	de ville XVIIIe 1re moitié	Façade	: Classique XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et	i PdT	Modénati	ure : Pierre de taille apparente	
Couverture : tuile méd	•	Usage RI	DC: Logement	
Situation urbaine : Courante			V-I aughite atuwala i	_
Eléments d'intérêt/discor Maison XVIIIe modifiée dans le co		وا ذ عام	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt	
Mansart) Intérêt : linteaux segmentaires déli	``,		architectural	
encadrement de porte, persiennes Discordant : enduit altéré, réseaux	à lames orientables, corniche		uromostarar	
Eléments à modifier				
☐ Percements RdC ☐ Volume ☐ Percements étages ☐ Porte d ☐ Materiaux façade ☐ Devan ☐ Matériau couverture ☐ Enseig	de garage			
Préconisations Conservation de la porte piétonne ravalement et dissimulation des ré	et de son encadrement, des p	persiennes,		
llot : 32 Parcelle : AC49	Adresse :10 ru	ue Gambetta	Date :	
	de ville XVIIIe 1re moitié		•: Classique XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et			ure : Pierre de taille apparente	-
Couverture : Tuile mé				
Situation urbaine : Courante		Usage Ri	DC : Garage + logement	
Eléments d'intérêt/discor	dants :		Valeur architecturale :	-
"Maison 1ère moitié 18e siècle (da	até par source) vendue en 174	17 (archives	Bâtiment d'intérêt	
privées) par le sieur Nicolas Perrir Intérêt : linteaux segmentaires dél	ardés, porte piétonne XVIII à i	mposte vitrée,	architectural	
encadrement de porte, persiennes garde-corps XIX		e moulurée,		
Discordant : enduit altéré, réseaux	techniques apparents			
Eléments à modifier	_			
□ Percements RdC□ Volume□ Percements étages□ Porte d	de garage Autre			
☑ Materiaux façade☐ Devan☐ Matériau couverture☐ Enseig	ture commerce			
Préconisations				
Conservation de la porte piétonne des garde-corps, ravalement et dis				
llot : 32 Parcelle : AC48	Adresse : 12 ru	ıe Gambetta	Date : 07/11/2013	
Typologie : Maison o	de ville XVIIIe 1re moitié	Façade	: Classique XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et	: PdT	Modénatı	ure : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile mé		Usage RI	DC : Logement	
Situation urbaine : Courante)			
Eléments d'intérêt/discor			Valeur architecturale :	
Intérêt : linteaux segmentaires déli corniche moulurée, appuis de baie	e moulurés		Bâtiment d'intérêt	
Discordant : réseaux techniques a fenêtres PVC à rez-de-chaussée	pparents, enduit altéré, portes	s en rupture,	architectural	1
Eléments à modifier				
Percements RdC Volume				
Percements étages Porte de Materiaux façade Devan	ture commerce			
☐ Matériau couverture ☐ Enseig	ne			
Conservation des persiennes, rava techniques, restitution de portes et				
,	2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	. ,		

Date :

llot:32	Parcelle :	AC46	Adresse : 16	rue	Gambetta	07/11/20	13
T	ypologie : Ma	aison de vi	lle XVIIIe 1re	moitié	Façade	: Classique fin XVIII début XIX	е
	ux façade :En				Modénati	ure : Pierre de taille apparente	
	ouverture : Tu o urbaine : Co		que rouge		Usage R	DC : Logement	
	ts d'intérêt/c		ts ·		T	Valeur architecturale :	
			garde-corps XIX upérieure et impo	(, porte pie	étonne double	Bâtiment d'intérêt	
par grille, o	corniche saillant	te moulurée			es protegees	architectural	
Discoluan	it. eriduit aitere, i	reseaux tecm	niques apparents				
Elámont	ts à modifie						
☐ Percem	nents RdC	Volumétrie		éseaux			
Materia		☐ Devanture of		utre			
⊔ Matéria: Préconi:	u couverture sations	Lnseigne					*
Conservati		nes, des gard	e-corps, de la poi	rte, ravale	ment,		
uissiiiiuiati	ion des reseaux	techniques.					
U - 4 - 00	Danie III.	4045	A -l 40		0	Dat	e :
llot : 32	Parcelle :		Adresse : 18		Gambetta	07/11/20	
			lle XVIIIe 1re	moitié		 : Classique fin XVIII début XIX ure : Pierre de taille apparente 	e
	ux façade :En ouverture : Tu					DC : Logement	
	urbaine : Co		que rouge		Usaye K	bc . Logement	
 Elément	ts d'intérêt/c	discordan	 ts :			Valeur architecturale :	
	rniche saillante, garde-corps XIX		uluré entre rdc et	R+1, app	uis de baie	Bâtiment d'intérêt	
			niques apparents			architectural	
Elément	ts à modifie	r					
☐ Percem	nents RdC	Volumétrie Porte de ga		éseaux			
Materia:	nents étages Lux façade Lu couverture L	Devanture o	commerce	ulle			
Préconi:		Liiseigile					
Conservati réseaux te		nes et des ga	de-corps, ravaler	ment, diss	simulation des		
llot : 32	Parcelle :	AC44	Adresse : 20	ruo	Gambetta	Dat	
				146		07/11/20 : Classique XVIIIe	13
	ypologie : Hĉ ux façade :En	•				ure : Pierre de taille apparente	
	uverture : Tu					DC : Logement	
Situation	urbaine:Co	ourante			3 3 3	3	
	ts d'intérêt/c					Valeur architecturale :	
encadreme	ent en arc en ple	ein cintre de l	, persiennes à la a porte piétonne			Bâtiment d'intérêt	
	ut XXe, corniche it : réseaux techr					architectural	
Elément	ts à modifie	r					
☐ Percem☐ Percem		Volumétrie Porte de ga		éseaux utre			
Materia		Devanture o					
Préconi	sations						
Conservati réseaux et	ion des persienr peindre les des	nes, de l'enca scentes d'EP (drement de la po dans la même tor	rte, dissin nalité que	nulation des la façade.		

llot : 32	Parcelle : AC39	Adresse : 11	wuo do Comeba		Date :	
		7100000	rue de Sarrebo		07/11/2013	
	/pologie : Maison dél			: Eclectique fin XIX re : Brique et PdT	ke debut XXe	
1	ıx façade :Brique et F uverture : Ardoise	Tu i		C: Logement		
	urbaine : Courante		Usage INL	. Logement		
Intérêt : Vil harpés, luc cheminée	s d'intérêt/discorda la de style éclectique (néo arme-pignon de la travée d :: volets brisés PVC	gothique et néo-Louis	s XIII), piédroits de cave, souche de	Valeur archit Bâtiment d'i architectura	ntérêt	
Perceme Perceme Materiau Matériau Préconis Maison déb	ents étages Dorte de Devanturu Devanturu Enseigne Sations out XXe représentative des se volets pourraient être rei	garage Autre e commerce	que édifiées au début			
llot : 32	Parcelle : AC38	Adresse : 9	rue de Sarrebo	urg	Date : 07/11/2013	
Ту	pologie : Maison fin	XIXe	Façade	: Néo-classique fin	XIXe	
Matériau	x façade :Pierre de ta	aille apparente	Modénatu	re : Pierre de taille	apparente	
	uverture : Ardoise		Usage RD	c: Logement		
Situation	urbaine : Courante					
Intérêt : lint axiale, ferri panneaux ç grille, corni Discordant XXe Elément Perceme Perceme Matériau Matériau	ents étages	ntes, pilastres mettant garde-corps, porte pié prieure et imposte vitré urée par pose de chier de Rése garage Autre e commerce	tonne double à es protégées par ns-assis 2e moitié eaux	Valeur archit Bâtiment d'i architectura	ntérêt	
llot : 32	Parcelle : AC34	Adresse : 3	rue de Sarrebo	urg	Date : 07/11/2013	
Ту	pologie : Maison de	ville XVIIIe 1re m	oitié Façade	: Classique XVIIIe		
Coi	x façade :Enduit et P uverture : Tuile méca urbaine :Courante			re : Pierre de taille oc : Logement	apparente	
Intérêt: linte Discordant	s d'intérêt/discorda eaux segmentaires délard :: enduit ciment, réseaux te VC en rupture	és	enêtres et volets	Valeur archit Bâtiment d'i architectura	ntérêt	
Perceme Perceme Nateriau Materiau Materiau Préconis Ravalemen volets en au	ents étages Porte de la pux façade Devanture Enseigne	garage	ion de fenêtres et de			

llot : 32 Parcelle : AC33 Adre	esse : 1 rue d	de Sarrebour	9 0	Date :	
Typologie : Maison de ville XV	VIIIe 1re moitié	Façade : (lassique XVIIIe		
Matériaux façade :Enduit et PdT			Pierre de taille appare	ente	
Couverture : Tuile mécanique :	rouge	Usage RDC	• •		
Situation urbaine : Courante		oougo o			
Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt: linteaux segmentaires délardés Discordant : enduit ciment, réseaux technique volets pleins Z	es apparents, fenêtres	PVC et	Valeur architectura Bâtiment d'intérêt architectural	le:	
Eléments à modifier Percements RdC Percements étages Materiaux façade Matériau couverture Enseigne Préconisations Ravalement, dissimulation des réseaux technifenêtres en accord avec la façade.		elets et de			
llot · 32 Parcelle · AC32 Adre	neen : 13 - riin (Girardot		Date :	
		Girardet		Date : 17/11/2013	
Typologie : Maison de ville X		Façade : (lassique XVIIIe	7/11/2013	
Typologie : Maison de ville XV Matériaux façade :Enduit et PdT	VIIIe 1re moitié	Façade : (Modénature	lassique XVIIIe Pierre de taille appare	7/11/2013	
Typologie : Maison de ville XV Matériaux façade :Enduit et PdT Couverture : Tuile mécanique	VIIIe 1re moitié	Façade : (lassique XVIIIe Pierre de taille appare	7/11/2013	
Typologie : Maison de ville XV Matériaux façade :Enduit et PdT	VIIIe 1re moitié rouge	Façade : (Modénature Usage RDC	lassique XVIIIe Pierre de taille appare	ente	

llot : 32 Parcelle: AC31 Adresse:11 rue Girardet Typologie: Maison début XXe Façade: Art nouveau (début XXe) Matériaux façade :Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente Couverture: Tuile mécanique rouge Usage RDC: Garage + logement Situation urbaine: Courante Valeur architecturale : Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : encadrement de baies, corniche moulurée soutenue par consoles Bâtiment de grand sculptées, ferronnerie néo-XVIII, porte piétonne et porte de garage, menuiseries bois à R+1, stores bois à rez-de-chaussée intérêt architectural Discordant: volets roulants PVC à R+1, enduit tyrolien au ciment altéré Eléments à modifier ☐ Volumétrie☐ Porte de garage☐ Devanture commerce☐ Enseigne ☐ Réseaux ☐ Autre Percements RdC Percements étages Materiaux façade Matériau couverture

Exemple intéressant de maison Art nouveau qui a conservé de nombreux éléments de second oeuvre qui mériteraient d'être remis en valeur. Les volets roulants pourraient être remplacés par un modèle en cohérence avec avec la typologie.

Préconisations



llot:33 Parcelle: AC494	Adresse : 24	rue Gambetta	Date : 07/11/2013	
		'i'' Farada		
Typologie : Maison de			: Classique XVIIIe Ire : Pierre de taille apparente	
Matériaux façade :Enduit et F Couverture : Tuile méca			• • •	
Situation urbaine : Courante	anique rouge	Usage Ri	oc : Logement	
			Valeur architecturale :	
Eléments d'intérêt/discorda Intérêt : linteaux segmentaires délare		settes nersiennes	Bâtiment d'intérêt	
à lames orientables, garde-corps XIX Discordant: enduit altéré, réseaux te	Κ,	.	architectural	
de chevrons en sous-toiture, façade	moins cohérente sur la	rue Gaillardot :	ur omtootarur	
baies modifiées, volets pleins Z, hét descente EP	erogeneite des garde-co	orps, raccord sur		
Eléments à modifier				
☐ Percements RdC ☐ Volumétr		ux		
	re commerce			
☐ Matériau couverture ☐ Enseigne Préconisations	9			
Conservation des persiennes et des	garde-corps sur la rue G	Sambetta,		
ravalement, dissimulation des réseau	ux techniques, restitution	n de volets en		
accord avec la façade (rue Gaillardo chevrons en sous-toiture, peindre la	descente d'EP dans la r	nême tonalité que		
la façade.				
			Date :	
llot : 33 Parcelle : AC95	Adresse : 26	rue Gambetta	07/11/2013	
Typologie : Maison de	ville XVIIIe 1re mo	itié Façade	: Classique XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et F			ire : Pierre de taille apparente	1
Couverture : Tuile méca		Usage RI	DC: Logement	
Situation urbaine : Courante			 9	
Eléments d'intérêt/discorda	ants :	Ī	Valeur architecturale :	
Intérêt : linteaux segmentaires délare	dés, clef traitée en bossa	age, porte piétonne	Bâtiment d'intérêt	
XVIII ouvragée à imposte vitrée avec orientables, garde-corps	•	es a lames	architectural	
Discordant : réseaux techniques app	parents			
Eléments à modifier				
Percements RdC Volumétr Percements étages Porte de		ux		
☐ Materiaux façade ☐ Devantur ☐ Matériau couverture ☐ Enseigne	re commerce			
Préconisations				
Conservation de la porte, des persie	nnes et des garde-corps	, dissimulation des		
réseaux techniques.				
llot : 33 Parcelle : AC96	Adresse : 28	rue Gambetta	Date :	
liot:35 Parcelle: AC96	Auresse : 20	rue Gambella	07/11/2013	
Typologie : Maison de	ville XVIIIe 1re mo	itié Façade	: Classique XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et F		Modénatu	ıre : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile méca	anique rouge	Usage RI	oc : Commerce	
Situation urbaine : Courante		_		
Eléments d'intérêt/discorda			Valeur architecturale :	
Intérêt : linteaux segmentaires délard corps XIX	dés, persiennes à lames	orientables, garde-	Bâtiment d'intérêt	8
Discordant : réseaux techniques app lettrage enseigne trop présent	parents, enseigne-drape	au trop haute,	architectural	
lean age energine asp present				
Eléments à modifier ☐ Percements RdC ☐ Volumétr	rie 🛮 Résea	III		
☐ Percements étages ☐ Porte de	garage ☐ Autre			
☐ Materiaux façade ☐ Devantul ☐ Matériau couverture ☐ Enseigne	re commerce			PRESSING LEOPOLD
Préconisations				
Conservation des persiennes et des hauteur du bandeau, peindre la desc	garde-corps, placer l'ens ente d'EP dans la même	seigne-drapeau à la e tonalité que la		
façade		.		
				isoto (
1				The state of the s

llot :33	Parcelle :	AC97	Adresse : 30	rue (Gambetta	0	7/11/2013	
1	Г уроlogie : М	aison de	ville XVIIIe 1re n	noitié	Façade	: Classique XVIIIe		
Matéria	ux façade :E	nduit et P	T		Modénati	ure : Pierre de taille appare	ente	
1	ouverture : tu n urbaine : Co		ique+ardoise		Usage R	DC : Commerce		
Maison X Mansart) Intérêt : lii persienne encadrem	nteaux segment es à lames orien nent à partie sup	e dans le cou aires délard tables, gard périeure et in	rant du XIX (ajout d'u és, clef d'arc traitée e a-corps XIX, porte pie aposte vitrées protég	en bossag étonne XI ées par g	je, Xe et son rille fonte,	Valeur architectura Bâtiment d'intérêt architectural	le:	
Elémen Percen Percen Materia Matéria Préconi Conservar encadrem	ts à modifie nents RdC nents étages aux façade au couverture isations tion des persien	Volumétri Porte de g Devanture Enseigne nes, des ga		eaux ee	n			PRESSING-LEOPOID
llot : 33	Parcelle :	AC98	Adresse : 32	rue (Gambetta	0	Date :	
7	Typologie : M	aison de	ville XVIIIe 1re n	noitié	Facade	: Classique fin XVIII débu		
	ux façade :E			TOTALO		ure : Pierre de taille appare		
1	ouverture : T					DC : Logement + commerc		
1	n urbaine : Co		4		oougo iii	20 i Logomone - commerc		
Intérêt : lii moulurée doubles d grille	, persiennes à la lébut XXe avec	ec clef traité ames orienta partie supér	nts: e en bossage, cornic bles, garde-corps, preure et imposte vitré urents, fenêtres PVC	che saillar ortes piét es protég	nte onnes ées par	Valeur architectura Bâtiment d'intérêt architectural	le:	
Percen Percen Materia Matéria Préconi Conserva	nents étages [aux façade [aux façade [au couverture [au couverture [au couverture]]]	Volumétrion Porte de gone Devanture Enseigne nes, des gal	e Rés arage Autr de-commerce	re s piétonne				Total Control of the
llot : 33	Parcelle :		Adresse : 34		Gambetta		Date : 7/11/2013	
	•		ville XVIIIe 1re n	noitie		: Classique XVIIIe ure : Pierre de taille appare	nte	
Co	ux façade :El ouverture : Ti n urbaine : Co	uile méca				DC : Commerce	ente	
Elémen Intérêt: lin d'étage m Discordar	ts d'intérêt/ iteaux segmenta nouluré, persiena nt: enduit altéré,	discorda aires délardé nes à lames réseaux tec	nts: s, clef traitée en bos orientables à R+1, g hniques apparents, f rupture, système d'e	arde-corp enêtres P	VC,	Valeur architectura Bâtiment d'intérêt architectural	le:	
Percen Percen Materia Matéria Préconi Conservaréseaux te	nents étages [aux façade au couverture] isations tion des persien	Volumétrion Porte de control Devanture Enseigne nes et des grattion de fen	e Rés larage Autr commerce	ent, dissir				THE RESERVENCE OF THE PARTY OF

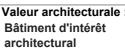
llot : 33 Parcelle : AC104 Adresse : 36 rue Gambetta	Date : 07/11/2013	
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade	: Classique XVIIIe	
	ure : Pierre de taille apparente	-
	DC : Commerce	
Situation urbaine : Courante		
Eléments d'intérêt/discordants :	Valeur architecturale :	-
Ancien comptoir national d'escompte de Paris Intérêt : linteaux segmentaires délardés, clef d'arc traitée en bossage, corniche saillante.	Bâtiment d'intérêt	
Intérêt : linteaux segmentaires délardés, clef d'arc traitée en bossage, corniche saillante, bandeaux d'étage, chaînage d'angle, persiennes à lames orientables, modification probablement fin XIXe du RDC : lignes de refend avec tables, encadrement mouluré de la baie axiale rue Gambetta (actuellement DAB) avec motifs végétaux sculptés sur piédroits, clef d'arc orrée d'un mascaron (visage de femme), corniche à denticules,	architectural	4
baie axiale rue Gambetta (actuellement DAB) avec motifs végétaux sculptés sur piédroits, clef d'arc ornée d'un mascaron (visage de femme), corniche à denticules,		
supprimées		
Eléments à modifier		Aurilla.
□ Percements RdC □ Volumétrie □ Réseaux □ Percements étages □ Porte de garage □ Autre		
☐ Materiaux façade ☐ Devanture commerce ☐ Matériau couverture ☐ Enseigne		
Préconisations	And the second of	
Conservation de la modénature, des persiennes, ravalement, dissimulation des réseaux techniques.		OPPARTAS BATTAGES
	COMPTOIR NATIONAL DESCOMPTE DE PARIS	DESTRUCTION
	AGENCE DE LUNÉVILLE. — 38, Rue Gambetta. — Tragasses a. 1,52	
llot : 33 Parcelle : AC102 Adresse : 2 rue Carnot	Date : 07/11/2013	
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade	: Classique XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et PdT Modénatu	ure : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile mécanique rouge Usage RI	DC : Commerce	
Situation urbaine : Courante		
Eléments d'intérêt/discordants :	Valeur architecturale :	
Intérêt: linteaux segmentaires délardés avec clef d'arc traitée en bossage, occuli d'attique	Bâtiment d'intérêt	
Discordant: réseaux techniques apparents, fenêtres PVC, rez-de-chaussée dénaturé par ajout d'une verrière pour extension du commerce	architectural	
dendrate par ajout a une vernere pour extension du commerce		
P15		
Eléments à modifier ☐ Percements RdC ☐ Volumétrie ☒ Réseaux		
☐ Percements étages ☐ Porte de garage ☐ Autre ☐ Materiaux façade ☐ Devanture commerce		
☐ Matériau couverture ☐ Enseigne		
Préconisations		Brasserie EDEN BAR
Dissimulation des réseaux techniques, restitution de fenêtres en accord avec la façade.		Dragono Bragono
	Date :	
llot : 33 Parcelle : AC101 Adresse : 4 rue Carnot	07/11/2013	
	: Néo-classique fin XIXe	_
3	ure : Pierre de taille apparente	
•	DC : Commerce	
Situation urbaine : Courante		
Eléments d'intérêt/discordants :	Valeur architecturale :	
Intérêt : encadrement mouluré des baies, baies à R+1 surmontées de dais, bandeaux d'étage, corniche moulurée, garde-corps, appuis de baie moulurés	Bâtiment de grand	
soutenus par fines consoles à volutes à R+1, grilles d'origine à RDC Discordant : enduit altéré, enseigne-drapeau trop haute, réseaux techniques	intérêt architectural	
apparents	LUNEVILLE La Sociéé Gérésux.	
Eléments à modifier		
□ Percements RdC □ Volumétrie □ Réseaux		
☐ Percements étages ☐ Porte de garage ☐ Autre ☑ Materiaux facade ☐ Devanture commerce		THE TOTAL PROPERTY.
Materiaux raçade Devanture commerce Matériau couverture Enseigne		
Préconisations		
Édifice fin XIX d'écriture néo-classique ayant conservé ses éléments de second oeuvre et sa modénature. Enseigne-drapeau à replacer, ravalement,		
dissimulation des réseaux techniques, peindre la descente d'EP dans la même tonalité de la façade.		
· I		

llot : 33	Parcelle : AC413	Adresse : 6	rue Carnot	Date : 07/11/2013	
т	ypologie : Maison fin	XIXe	Facade		
	ux facade :Enduit et P			ure : Pierre de taille apparente	-
1	ouverture : tuile mécar			DC : Commerce	
1	n urbaine : Courante	•	3		
Elémen	ts d'intérêt/discorda	ants :		Valeur architecturale :	•
Parcelle co	nstitué de 2 volumes bâtis Carnot - <i>Intérêt</i> : persiennes à I	lames orientables - Disco	ordant : réseaux	Bâtiment de grand	
techniques enseignes	apparents, enduit altéré, rez-de	-chaussée dénaturé par	modification des baies et	intérêt architectural	
d'étage, ap	angle de la rue Carnot et de Sar puis de baie, encadrement de b angle avec niche	rebourg : corniche saillar aie avec linteau orné d'ur	nte moulurée, bandeaux n motif végétal sculpté,		
	ts à modifier				
□ Percent☑ Materia	nents RdC	garage			
	sations				
	e Carnot : conservation des s, ravalement	s persiennes, dissimu	lation des réseaux	OPTICES WOODLY II. Mar on the same of the	
Maison à l	l'angle : conservation de la on de l'aspect du rez-de-ch				
baies sur l	la rue Carnot, ravalement, p le la façade.				
Tonamo qo	io ia iagado.				
				Epotor	
llot:34	Parcelle : AC105	Adresse : 1	rue Carnot	Date : 07/11/2013	
Т	ypologie : Maison de	ville XVIIIe 1re n	noitié Façad e	: Classique XVIIIe	1
	ux façade :Enduit et P			ure : Pierre de taille apparente	
Co	ouverture : Tuile méca	nique rouge	Usage R	DC : Commerce	
Situation	n urbaine : Appartient	à un alignement	homogène		
Elémen	ts d'intérêt/discorda	ants :		Valeur architecturale :	
Intérêt: lin	teaux segmentaires délardes à lames orientables, band	és, avec clef d'arc tra deaux d'étage, chaîna	itée en bossage, age d'angle, corniche	Bâtiment d'intérêt	
saillante	nt : enseigne-drapeau trop h	•		architectural	
lumineuse	es rue Gambetta	iadio, cacquetto prote			
Flémen	ts à modifier				
	nents RdC 🖾 Volumétri		eaux		
■ Materia	nents étages Porte de pux façade Devantur	garage Autre commerce	re		
	u couverture Enseigne				
	tion des persiennes, dépose	e de la casquette, rep	lacer l'enseigne-		
drapeau					
llot:34	Parcelle : AC106	Adresse : 40	rue Gambetta	Date :	
		- ill - XX /III - 4	itit Facada	07/11/2013	
	'ypologie : Maison de ux facade :Enduit et P			: Classique XVIIIe ure : Pierre de taille apparente	-
	ux laçade :Enduit et e ouverture : Tuile méca			DC : Commerce	
1	n urbaine : Appartient		•	DC : Commerce	
	ts d'intérêt/discorda			Valeur architecturale :	
Intérêt : lir	nteaux segmentaires délard	dés, avec clef d'arc tra		Bâtiment d'intérêt	
piétonne 2	s à lames orientables, band XVIII à imposte vitrée avec	son heurtoir	ne salliante, porte	architectural	
Discordar	nt : réseaux techniques app	arents, enduit altere.			
	ts à modifier nents RdC □ Volumétri	ie 🛭 Rés	OOUN		
☐ Percem	nents étages 🔲 Porte de				
	aux façade	e commerce :			
	sations	norto niátoros	lomont dissimulation		
	tion des persiennes et de la ux techniques.	ı poπe pietonne, raval	iement, dissimulation		Disserts Loop of Bur Crepoit &

llot : 34	Parcelle : AC107	Adresse : 42 ru	o Gambotto		Date :
			e Gambetta		11/2013
		ville XVIIIe 1re moitié		: Classique XVIIIe	
	ux façade :Enduit et P			ire : Pierre de taille apparente	e
	ouverture : Tuile méca	•	•	oc : Logement	
		à un alignement homo	ogene	Valaria analiita atrimala	
Intérêt : li corniche s	ts d'intérêt/discorda nteaux segmentaires délare saillante moulurée it : réseaux techniques app	dés, persiennes à lames orie	entables,	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	
Percem Percem Materia Matéria	ts à modifier nents RdC nents étages ux façade u couverture U Volumétri U Porte de	garage			
Préconisations Conservation des persiennes, dissimulation des réseaux techniq			ues.		
lot : 34	Parcelle : AC143	Adresse : 44 rue	e Gambetta		Date :
Т	ypologie : Hôtel partio	culier XVIIIe	Façade	: Classique XVIIIe	
Matéria	ux façade :Enduit et P	dT	Modénatu	ire : Pierre de taille apparente	е
	ouverture : Tuile méca n urbaine : Appartient :	nique rouge à un alignement homo	_	DC: Logement	
Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés, clef d'arc traitée en bossage, porte cochère XVIII ouvragée à panneaux et cadres, corniche saillante moulurée, bandeaux d'étage, persiennes à lames orientables Discordant : réseaux techniques apparents			sage, porte	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	
Percem Percem Materia	ts à modifier nents RdC	garage			
		les persiennes, dissimulatio	n des réseaux	5 0	
llot : 34	Parcelle : AC142	Adresse : 46-48bis rue	e Gambetta		Date :
		ville XVIIIe 1re moitié		: Classique XVIIIe	1/2013
	ux façade :Enduit et P			re : Pierre de taille apparente	e
	ouverture : Tuile méca			DC : Logement	-
		à un alignement homo	_	Jo . Logement	
	ts d'intérêt/discorda		730110	Valeur architecturale :	.
	ts a interet/aiscora a nteaux segmentaires délard		sage porte	Bâtiment d'intérêt	•

cochère ouvragée à panneaux et cadres, corniche saillante moulurée, persiennes à lames orientables Discordant : enduit altéré, réseaux techniques apparents Eléments à modifier □ Percements RdC □ Volumétrie □ Percements étages □ Materiaux façade □ Devanture commerce □ Matériau couverture □ Enseigne ☐ Réseaux ☐ Autre

Préconisations Conservation de la porte cochère et des persiennes, dissimulation des réseaux techniques. ravalement, peindre la descente d'EP dans la même tonalité que la façade.







llot : 34 Parcelle : AC141 Adresse : 50 rue Gamb	Date : 08/11/2013	
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Fa	çade : Classique XVIIIe	
	énature : Pierre de taille apparente	
	ge RDC : Logement	
Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène	g	
Eléments d'intérêt/discordants :	Valeur architecturale :	
Intérêt : linteaux segmentaires délardés, clef d'arc traitée en bossage, corn saillante moulurée, persiennes à lames orientables, porte piétonne néo-XVI et son encadrement Discordant : réseaux techniques apparents		
Eléments à modifier □ Percements RdC □ Volumétrie □ Réseaux □ Percements étages □ Porte de garage □ Autre □ Materiaux façade □ Devanture commerce □ Matériau couverture □ Enseigne		
Préconisations Conservation de la porte et des persiennes, dissimulation des réseaux techniques, peindre la descente d'EP dans la même tonalité que la façade.		
llot : 34 Parcelle : AC140 Adresse : 52 rue Gamb	Pate : 08/11/2013	
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Fa	çade : Classique XVIIIe	
	énature : Pierre de taille apparente	
l		
Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène	ge RDC : Commerce	
Eléments d'intérêt/discordants : Maison XVIII remaniée dans le courant du XIX par l'ajout d'un comble à la Mansart Intérêt : linteaux segmentaires délardés, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à lames orientables, garde-corps XIX	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	
Discordant : fenêtres PVC		



llot : 34	Parcelle : AC139	Adresse	: 54	rue Gamb	oetta	Date : 08/11/2013			
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade : Classique fin XVIII début XIXe									
Matériau	ıx façade :Enduit et F	PdT		Mod	dénatu	ıre : Pierre de taille apparente			
	uverture : Tuile méca urbaine : Appartient		•		age RE	DC : Activité			
Intérêt : ei Discordant persiennes dénaturé p	s d'intérêt/discorda ncadrement mouluré des la t : enduit altéré, réseaux te s déposées et remplacées par modification des baies de-chaussée et niveaux su	paies, garde-c echniques app par volets rou de l'ancienne	arents, fen lants PVC,	êtres PVC, , rez-de-chau:	ssée	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural			
☑ Percem☑ Percem☑ Material	ents étages 🔲 Porte de	garage e commerce	⊠ Réseau □ Autre	лх					
Préconis Conservati avec la faç	Ü	ution de fenêtr			rd				





Typ Matériaux Cour Situation u Eléments Intérêt : linte persiennes à Discordant : casquette be niveaux sup	Parcelle : AC138 pologie : Maison de r façade :Enduit et f verture : Tuile mécaurbaine : Courante	ville XVIIIe 1re moitié PdT		Date 08/11/201 • : Classique XVIIIe ure : Pierre de taille apparente	
Matériaux Cou Situation u Eléments Intérêt : linte persiennes à Discordant : casquette be niveaux sup	k façade :Enduit et f verture : Tuile méca	PdT		·	,
Matériaux Cou Situation u Eléments Intérêt : linte persiennes à Discordant : casquette be niveaux sup	k façade :Enduit et f verture : Tuile méca	PdT	Modénat	ure : Pierre de taille apparente	
Eléments Intérêt : linte persiennes à Discordant : casquette be niveaux sup		anique rouge			
Intérêt : linte persiennes à Discordant : casquette be niveaux sup			Usage R	DC : Commerce	
Intérêt : linte persiennes à Discordant : casquette be niveaux sup	d'intérêt/discord	ante ·		Valeur architecturale :	
Eléments	eaux segmentaires délar à lames orientables, gan c enduit ciment, réseaux éton de la devanture, tei	dés, corniche saillante moulu	es PVC,	Bâtiment d'intérêt architectural	
Percemer Percemer Materiaux Matériau	nts étages ☐ Porte de x façade ☑ Devantu couverture ☐ Enseigne	garage			
persiennes)	n des persiennes (peind et des garde-corps, rava	re les ferrures de la même te alement, restitution de fenêtre seaux techniques, uniformisa	es en accord		Dragon Commer Thes
	D	A.1	. 0	Date	
	Parcelle : AC137		e Gambetta -	08/11/201	3
	. •	ville XVIIIe 1re moitié		: Classique XVIIIe	_
1	k façade :Enduit et f Iverture : Tuile méci			ure : Pierre de taille apparente	
1		à un alignement homo	_	DC : Logement + commerce	
Intérêt : linte chambranles Discordant : coffrage des	s à crossettes : réseaux techniques app	dés, clef d'arc traitée en boss parents, fenêtres et volets rou sous-toiture, devanture com	ılants PVC,	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	
Percemer Percemer Materiaux Matériau Préconisa Dissimulation façade, supp	nts étages Porte de x façade Devantu Couverture Enseigne ations on des réseaux, restitutio pression du coffrage des de l'aspect de la devant	garage	s-toiture,		
llot : 34	Parcelle : AC136	Adresse : 60 rue	e Gambetta	Date 08/11/201	
Tvi	pologie : Maison de	ville XVIIIe 1re moitié	Façade	: Classique XVIIIe	
Matériaux Cou	k façade :Enduit et f verture : Tuile méca	PdT anique rouge	Modénati Usage R	ure : Pierre de taille apparente DC : Logement	
	<u> </u>	à un alignement homo	ogene	Valous aschitactural	_
Intérêt : linte saillante mo	oulurée, persiennes à lan réseaux techniques app	dés, clef d'arc traitée en boss		Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	
Percemer Percemer Materiaux Matériau Préconisa	nts étages Porte de Arfaçade Devantu Enseigne ations	garage	vec la façade à		

				Date :	
llot : 34	Parcelle : AC135	Adresse : 62	rue Gambetta	08/11/2013	
T	ypologie : Maison de	e ville XVIIIe 1re m	oitié Façade	: Classique fin XVIII début XIXe	
Matériau	ıx façade :Enduit et	PdT	Modénatu	re : Pierre de taille apparente	
l	uverture : Tuile méc		•	C: Logement	
Situation	urbaine : Appartient	à un alignement h	nomogène		
	ts d'intérêt/discord			Valeur architecturale :	
devanture Discordant	orniche saillante moulurée commerciale néo-classiq t : fenêtres PVC, enduit a VC occultant les baies de	ue début XXe Itéré, réseaux technique		Bâtiment d'intérêt architectural	
☐ Percem ☒ Percem ☒ Materia	u couverture 🛚 Enseign	e garage			
Conservati par la dépo	oon des persiennes et de ose des volets roulants, ra de fenêtres en accord ave	avalement, dissimulation			THE CONTROL OF THE CO
llot :34	Parcelle : AC134	Adresse : 64	rue Gambetta	Date : 08/11/2013	
	ypologie : Maison de			: Classique XVIIIe	
	ıx façade :Enduit et l			re : Pierre de taille apparente	
l	uverture : Tuile méc urbaine : Appartient		•	oc : Logement + commerce	
Elément Intérêt : linte orientables Discordant : unique à R+ ayant rempla	s d'intérêt/discord eaux segmentaires délardés, o enduit altéré, réseaux techni 2, à 2 vantaux à carreau uniq acé ancienne devanture en a jage bois sur le bandeau, lettr	lants: clef d'arc traitée en bossage ques apparents, fenêtres P' que à rez-de-chaussée, deva oplique et nuisant à l'équilib	e, persiennes à lames VC à vantail et carreau anture commerciale re et la perception de la	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	
	s à modifier		·		
Percem Materia		e garage			
Préconi				The state of the s	
de fenêtres	ion des persiennes, ravale s en accord avec la façad ant matériaux et composi	e, amélioration de l'aspe	ect de la devanture		CE COUNCILIE FO
llot : 34	Parcelle : AC133	Adresse : 28	rue des Bosqu	Date : 08/11/2013	
T	ypologie : Maison de	e ville XVIIIe 1re m	oitié Façade	: Classique XVIIIe]
	ux façade :Enduit et			re : Pierre de taille apparente	

Typologie: Maison de ville XVIIIe 1re moitié

Façade: Classique X

Matériaux façade: Enduit et PdT

Modénature: Pierre de

Couverture: Tuile mécanique rouge

Situation urbaine: Appartient à un alignement homogène

Eléments d'intérêt/discordants:
Intérêt: linteaux segmentaires délardés avec clef d'arc traitée en bossage rue
Gambetta, persiennes à lames orientables, porte piétonne XIX rue Gambetta à panneaux et cadres avec partie supérieure et imposte vitrées protégées par grille, ancienne devanture en applique bois néo-classique rue des Bosquets, niche d'angle (sans sa statuerre)
Discordant: fenêtres 2 vantaux à carreau unique teinte bois, enduit altéré, réseaux techniques apparents

Eléments à modifier

Percements RdC
Volumétrie
Réseaux
Réseaux
Autre

Materiaux façade
Devanture commerce
Matériau couverture
Enseigne

Préconisations

Conservation des persiennes, de la porte piétonne, de l'ancienne devanture et de la niche d'angle, ravalement, dissimulation des réseaux, restitution de fenêtres en accord avec la façade.

Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural



llot : 34	Parcelle : AC132	Adresse:30	rue des Bosq	uets	Date : 08/11/2013	
-	Гуроlogie : Maison de	ville XVIIIe 1re mo	oitié Façad e	: Classique XVIIIe		1
	ux façade :Enduit et f			ure : Pierre de taille app	arente	
1	ouverture : Tuile méca		Usage R	DC : Commerce		
Situatio	n urbaine : Appartient	à un alignement h	omogène			
Elémer	nts d'intérêt/discord	ants :		Valeur architectu	ırale :	
Intérêt : li	nteaux segmentaires délar	dés, porte piétonne XVI	II simple à imposte	Bâtiment d'intér	êt	
Discorda	nt : réseaux techniques app	oarents, revêtement car	relé de l'ancienne	architectural		
devantur	e commerciale de gauche					
	its à modifier					
☐ Percer	ments RdC	garage Autre				
	aux façade Devantu au couverture □ Enseigne	re commerce e				The state of the s
Précon	isations					
Conserva	ition de la porte et des pers ion de l'aspect de la devant	iennes, dissimulation de ture commerciale.	es réseaux,			
llot : 34	Parcelle : AC131	Adresse : 32	rue des Bosq	uets	Date : 08/11/2013	
	Typologie : Maison de	ville XVIIIe 1re mo	nitié Facad e	: Classique XVIIIe		
	ux façade :Enduit et f			ure : Pierre de taille app	arente	
1	ouverture : Tuile méc			DC : Logement		
1	n urbaine : Courante		obugo it	. Logomont		
Elémer	nts d'intérêt/discord	ants :		Valeur architectu	ırale :	
Intérêt : li	nteaux segmentaires délar	dés, porte piétonne XVI		Bâtiment d'intér	êt	
Discorda	x et cadres et imposte vitré nt : enduit ciment, réseaux	e, persiennes a lames d techniques apparents	rientables	architectural		
						The same of the sa
	its à modifier					
Percer	ments RdC	garage Autre	aux			
	aux façade	re commerce e				CHARCUTERIE
Précon	isations					
Conserva réseaux.	tion de la porte, des persie	nnes, ravalement et dis	simulation des			
Coodadxii						
						The state of the s
llot:34	Parcelle : AC130	Adresse:34	rue des Bosq	uets	Date : 08/11/2013	
-	Гуроlogie : Maison de	ville XVIIIe 1re mo	oitié Façad e	: Classique XVIIIe		1
	ux façade :Enduit et f			ure : Pierre de taille app	arente	
C	ouverture : Tuile méca	anique rouge	Usage R	DC : Inoccupé		
Situatio	n urbaine : Courante		J			
Elémer	nts d'intérêt/discord	ants :		Valeur architectu	ırale :	
Intérêt : li	inteaux segmentaires, porte à imposte vitrée, persienne	e piétonne XVIIIe simple	à planches	Bâtiment d'intér	êt	
Discorda	nt : enduit altéré, éseaux te	chniques apparents		architectural		
						Minimum Management of the Committee of t
	nts à modifier		_			
☐ Percer	nents RdC	garage Autre	aux			
	aux façade	re commerce e				CHARCUTERIE
	isations			1		
Conserva réseaux.	tion de la porte, des persie	nnes, ravalement et dis	simulation des			
						· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

•		Date :
llot : 34 Parcelle : AC557 Adresse : 36-36bis rue	des Bosquets	08/11/2013
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié	Façade : Classique XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et PdT	Modénature : Pierre de taille a	apparente
Couverture : Tuile mécanique rouge	Usage RDC : Inoccupé	
Situation urbaine : Courante		
Eléments d'intérêt/discordants :	Valeur archite	ecturale :
Intérêt : linteaux segmentaires délardés, porte à panneaux et cadre persiennes à lames orientables Discordant: enduit altéré, réseaux techniques apparents, fenêtres 2 carreau unique, teinte trop vive des châssis de la devanture du con (actuellement vacant), volume de couverture dénaturé par pose de	2 vantaux à architectural	
imposantes occultées par volets roulants PVC. Eléments à modifier		
□ Percements RdC □ Volumétrie □ Réseaux □ Percements étages □ Porte de garage □ Autre □ Devanture commerce □ Enseigne		
Préconisations	a dea	
Conservation de la porte, des persiennes, ravalement, dissimulation réseaux, restitution de fenêtres et de volets (lucarnes) en accord av teinte plus neutre de la devanture en accord avec la façade, possib remplacer lucarnes actuelles par un modèle plus cohérent avec la t	rec la façade, ilité de	
		Date :
llot : 34 Parcelle : AC128 Adresse : 38 rue	des Bosquets	08/11/2013
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié	Façade : Milieu XIXe	
Matériaux façade :Pierre de taille apparente	Modénature : Pierre de taille a	apparente
Couverture : Tuile mécanique rouge Situation urbaine : Courante	Usage RDC : Commerce	
Eléments d'intérêt/discordants :	Valeur archite	ecturale :
Maison XVIII probablement remaniée à la fin du XIXe Intérêt : baies surmontées de dais, trumeaux traités en table, appui moulurés, garde-corps, porte piétonne à panneaux et cadres avec supérieure et imposte vitrées protégées par grille	partie architectural	
Discordant: enduit altéré, fenêtres et volets roulants PVC, réseaux apparents	techniques	
Eléments à modifier		
□ Percements RdC □ Volumétrie □ Réseaux □ Porte de garage □ Autre ☑ Materiaux façade □ Devanture commerce □ Matériau couverture □ Enseigne		
Préconisations		A William Control
Conservation de la modénature, de la porte piétonne, des garde-co ravalement, dissimulation des réseaux techniques, restitution de fer volets en accord avec la façade		
llot : 34 Parcelle : AC127 Adresse : 40 rue	des Bosquets	Date : 08/11/2013
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié	Façade : Classique fin XVII	II début XIXe
Matériaux façade :Enduit et PdT	Modénature : Pierre de taille a	apparente

Couverture: Tuile mécanique rouge Usage RDC: Garage + logement Situation urbaine : Courante

☑ Réseaux☑ Autre

Eléments d'intérêt/discordants :

Intérêt : persiennes à lames orientables, bandeaux d'étage moulurés, Discordant: enduit altéré, réseaux techniques apparents, rez-de-chaussée dénaturé par transformation en garage, volets roulants PVC de la baie de gauche et porte piétonne XXe en rupture

Eléments à modifier

☑ Percements RdC
 ☐ Percements étages
 ☑ Materiaux façade
 ☐ Matériau couverture
 ☑ Devanture commerce
 ☐ Enseigne

Préconisations

Conservation des persiennes, ravalement, dissimulation des réseaux, amélioration de l'aspect du rez-de-chaussée en respectant matériaux et composition de la façade (remplacement de la porte de garage par un modèle simple, à planches larges ou à cadre).

Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural



	Date :
Ilot : 34 Parcelle : AC126 Adresse : 42 rue des Bosqu	uets 08/11/2013
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade	: Classique XVIIIe
Matériaux façade :Enduit et PdT Modénatu	ure : Pierre de taille apparente
Couverture : tuile mécanique+ardoise Usage RI	DC : Logement
Situation urbaine : Courante	
Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires délardés, persiennes à lames orientables, comiche saillante moulurée Discordant: enduit altéré, réseaux techniques apparents, teinte de l'ancienne devanture (transformée en logement) nuisant à la perception de la façade	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural
Eléments à modifier □ Percements RdC □ Volumétrie □ Réseaux □ Percements étages □ Porte de garage □ Autre □ Materiaux façade □ Devanture commerce □ Matériau couverture □ Enseigne	
Préconisations Conservation des persiennes, ravalement, dissimulation des réseaux, préconiser une teinte neutre pour l'ancienne devanture, s'inscrivant dans les tonalités de l'alignement homogène	

llot : 34 Parcelle : AC125 Adresse : 44	rue des Bosquets	Date : 08/11/2013	
Typologie: Maison de ville XVIIIe 1re r	moitié Façade : Classiq	ue XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et PdT	Modénature : Pierre	e de taille apparente	
Couverture : Tuile mécanique rouge Situation urbaine : Courante	Usage RDC : Gara	ge	
Eléments d'intérêt/discordants :	Vale	eur architecturale :	
Intérêt :linteaux segmentaires délardés, persiennes à lam corniche saillante moulurée, garde-corps Discordant: enduit altéré, réseaux techniques apparents, i chaussée dénaturé par remplacement de l'ancienne deva créer garages (encadrement béton, enduit ciment, modèle	fenêtres PVC, rez-de- anture en applique pour	timent d'intérêt hitectural	
Eléments à modifier			
□ Percements RdC □ Volumétrie □ Percements étages □ Porte de garage □ Materiaux façade □ Devanture commerce □ Matériau couverture □ Enseigne			
Préconisations			
Conservation des persiennes et des garde-corps, ravalem réseaux, retraitement du rez-de-chaussée en respectant n		THE PARTY OF THE P	

Date : llot:34 Parcelle: AC124 Adresse: 63 rue d'Alsace 08/11/2013 Typologie: Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade: Classique XVIIIe Modénature : Pierre de taille apparente Matériaux façade : Enduit et PdT Couverture: Tuile mécanique rouge Usage RDC : Commerce Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène Valeur architecturale : Eléments d'intérêt/discordants : Intérét : linteaux segmentaires délardés, clef d'arc traitée en bossage, encadrement de la porte piétonne rue d'Alsace - *Discordant* : teinte d'enduit, réseaux techniques apparents, hétérogénéité des fenêtres (PVC, à deux vantaux et carreau unique, teinte bois, etc.), rez-dechaussée rue des Bosquets dénaturé par modification des baies suite à suppression des devantures XIXe et par modification de l'allège d'une baie avec enduit ciment, rue d'Alsace : par devanture commerciale en rupture occupant la travée de gauche. Bâtiment d'intérêt architectural Eléments à modifier ☐ Volumétrie☐ Porte de garage☐ Devanture commerce☐ Enseigne ☑ Réseaux☑ Autre ☑ Percements RdC

Materiaux façade Matériau couverture **Préconisations**

Percements étages

organisation de la façade.

Conservation de l'encadrement de porte rue d'Alsace, lors d'un ravalement, préconiser une teinte d'enduit neutre, s'inscrivant dans les tonalités de l'alignement homogène, dissimulation des réseaux, restitution de fenêtres en accord avec la façade, retraitement du rez-de-chaussée rue des Bosquets (purge enduit ciment) et amélioration de l'aspect de la devanture commerciale rue d'Alsace en respectant matériaux et composition de la façade.





			Date :	
Ilot : 34 Parcelle : AC123	Adresse : 61 rue	e d'Alsace	Date : 08/11/2013	
Typologie : Maison de	ville XVIIIe 1re moitié	Façade	: Classique fin XVIII début XIXe	
Matériaux façade :Enduit et P	'dT	Modénati	ure : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile méca Situation urbaine : Appartient	. •	•	DC : Garage + logement	
Eléments d'intérêt/discorda	ants:		Valeur architecturale :	-
Intérêt : persiennes à lames orientab cadres avec partie supérieure et imp	les, porte piétonne XIX à par	nneaux et	Bâtiment d'intérêt	
corps XIXe Discordant: réseaux techniques appa		, ,	architectural	
partiellement transformé en garage.	arents, reneties F VC, rez-ue-	-cilaussee		
Eléments à modifier				
☐ Percements RdC ☐ Volumétr ☐ Percements étages ☐ Materiaux façade ☐ Devantur	garage			
□ Matériau couverture □ Enseigne Préconisations	:			
Conservation de la porte piétonne, de				
dissimulation des réseaux, restitution remplacement de la porte de garage ou à cadre.				
U-4 - 0.4	A.I		Date :	
llot : 34 Parcelle : AC122		d'Alsace	08/11/2013	
Typologie : Maison de			: Classique XVIIIe	-
Matériaux façade :Enduit et P			ure : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile méca Situation urbaine : Appartient	. •	•	DC : Garage + commerce	
··		igene	Valeur architecturale :	-
Eléments d'intérêt/discorda Intérêt : linteaux segmentaires délard		ane	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt	
persiennes à lames orientables, gard Discordant: enduit ciment, réseaux te	de-corps XIX	.	architectural	
de-chaussée dénaturé par transform	ation partielle en garage (dro		dicintectural	
devanture commerciale (gauche) en	rupture (teinte, materiaux)			
Eléments à modifier				
☐ Percements RdC ☐ Volumétr	ie Réseaux			
☑ Percements étages☑ Materiaux façade☑ Devantur	e commerce			
□ Matériau couverture □ Enseigne Préconisations	:			
Conservation des persiennes et des g	garde-corps, ravalement, dis	simulation des		
réseaux, restitution de fenêtres en ac de-chaussée : remplacement de la po	cord avec la façade, retraiter	ment du rez-		
planches larges ou à cadre et amélio	ration de l'aspect de la devar	nture		DO LAND
commerciale, peindre la descente d'E	P dans la meme tonalite que	e la façade.		
llot : 34 Parcelle : AC121	Adresse : 57 rue	e d'Alsace	Date : 08/11/2013	
Typologie : Maison de	ville XVIIIe 1re moitié	Façade	: Classique XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et P	,qL	Modénati	ure : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile méca	anique rouge	Usage R	DC : Commerce	
Situation urbaine : Courante				
Eléments d'intérêt/discorda			Valeur architecturale :	
Intérêt : linteaux segmentaires délarc chambranles à crossettes, garde-cor	tés, clef d'arc traitée en boss ps XIX. devanture néo-classi	age, igue, porte	Bâtiment d'intérêt	
piétonne double à panneaux et cadre protégées par grille	es avec partie supérieure et i	mposte vitrées	architectural	
Discordant : fenêtres et volets roulan apparents	its PVC, enduit ciment, résea	ux techniques		
Eléments à modifier				
□ Percements RdC □ Volumétri	ie 🔲 Réseaux			
☐ Percements étages ☐ Porte de				
Matériau couverture Enseigne				
Préconisations				m na
Conservation de l'ancienne devanture dissimulation des réseaux, restitution	i de fenêtres et de volets en a	accord avec la		
façade, peindre la descente d'EP dar	is la même tonalité que la faç	çade.		

	D-4	
llot : 34 Parcelle : AC120 Adresse : 55 rue d'Alsace	Date : 08/11/2013	
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade	: Classique XVIIIe	
Matériaux façade :Enduit et PdT Modénat	ure : Pierre de taille apparente	
	DC : Commerce	
ituation urbaine : Appartient à un alignement homogène		
léments d'intérêt/discordants :	Valeur architecturale :	
ntérêt : linteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à ames orientables, garde-corps XIXe	Bâtiment d'intérêt	
Discordant: enduit altéré, réseaux techniques apparents, fenêtres PVC, enseignes-drapeaux trop hautes	architectural	
Eléments à modifier		
□ Percements RdC □ Volumétrie ☑ Réseaux		
☐ Percements étages ☐ Porte de garage ☐ Autre ☐ Materiaux façade ☐ Devanture commerce		
☐ Matériau couverture Enseigne Préconisations		
Conservation des persiennes et des garde-corps, ravalement, dissimulation des		
réseaux, restitution de fenêtres en accord avec la façade, peindre la descente d'EP dans la même tonalité que la façade.		
,		
lot : 34 Parcelle : AC119 Adresse : 53 rue d'Alsace	Date :	
	08/11/2013	
	: Classique XVIIIe	
	ure : Pierre de taille apparente	
-	DC : Commerce	
Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène	Valarin anahita atrinala	
Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : linteaux segmentaires, clef d'arc traitée en bossage, persiennes à	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt	
lames orientables Discordant: enduit ciment, fenêtres et volets roulants PVC, réseaux techniques	architectural	
apparents, devantures commerciales en rupture nuisant à la perception et	ai ointootarai	
'équilibre de la façade.		
Eléments à modifier		
 Percements RdC □ Volumétrie ☑ Réseaux ☑ Percements étages □ Porte de garage □ Autre 		
 ☑ Percements étages ☑ Materiaux façade ☑ Matériau couverture ☑ Enseigne ☑ Autre ☑ Autre 		
Préconisations		
Conservation des persiennes, ravalement, dissimulation des réseaux, restitution		
de fenêtres et de volets en accord avec la façade, retraitement des devantures commerciales en respectant matériaux et composition de la façade.		
		Scholar Handle LUNE TROOT

lot : 34 Parcelle : AC118 Adresse : 51 rue d'Alsace	Date : 08/11/2013	
Tymplerie - Maigan do villa VV/IIIa 1ra maitiá Facada		
· · · ·	: Classique XVIIIe ure : Pierre de taille apparente	-
	DC : Logement	
Situation urbaine : Appartient à un alignement homogène	DC . Logement	
Eléments d'intérêt/discordants :	Valeur architecturale :	
Intérêt : linteaux segmentaires délardés, garde-corps	Bâtiment d'intérêt	
Discordant: réseaux techniques apparents, coffrage des abouts de chevrons en sous toiture, fenêtres PVC	architectural	
Eléments à modifier		
☐ Percements RdC ☐ Volumétrie ☐ Réseaux ☐ Percements étages ☐ Porte de garage ☐ Autre		
☐ Materiaux façade ☐ Devanture commerce ☐ Matériau couverture ☐ Enseigne		
Préconisations		
Conservation des garde-corps, restitution de fenêtres en accord avec la façaden dissimulation des réseaux, peindre la descente d'EP dans la même tonalité que		
dissimulation des reseaux, periore la descenie d'EP dans la meme tonaite que la façade.		

Date :

llot:34	Parcelle : AC1	17 Adresse : 4	9 rue	d'Alsace	08/11/2013	
Τ·	vpologie : Maison	de ville XVIIIe 1r	e moitié	Façade	: Classique XVIIIe	
	ıx façade :Enduit				ure : Pierre de taille apparente	
	uverture : Tuile m				DC : Commerce	
ituation	urbaine : Apparti	ent à un aligneme	ent homog	_		
lément	s d'intérêt/disco	ordants :			Valeur architecturale :	
ntérêt : lin	teaux segmentaires d	élardés apparents, fenêtres P	VC parsionr	100	Bâtiment d'intérêt	
nétallique	s XXe, devantures coi	mmerciales en rupture	nuisant à la	perception	architectural	
et requilibr	re de la façade.					
	t s à modifier ents RdC □ Volui	ma dibata	D4			
Percem	ents étages 🔲 Porte	e de garage	Réseaux Autre			
	ux façade 🔼 Deva u couverture 🔲 Ense	anture commerce eigne				
	sations					
açade, ret	raitement des devantu	ution de fenêtres et de ures commerciales en				
ompositio	n de la façade.					
lot : 34	Parcelle : AC1	16 Adresse : 4	7 rue	d'Alsace	Date : 08/11/2013	
T ₁	vpologie : Maison	de ville XVIIIe 1r	e moitié	Facade	: Classique fin XVIII début XIXe	
	ıx façade :Enduit		0 1110100		ure : Pierre de taille apparente	-
	uverture : Tuile m				DC : Commerce	
		ent à un aligneme	ent homog	_	20 1 001111110100	
	s d'intérêt/disco				Valeur architecturale :	-
Intérêt : ga	abarit s'inscrivant dans	une séquence bâtie h			Bâtiment d'intérêt	
	t: fenetres PVC, traiter de-corps récents.	ment du rez-de-chauss	see (encadre	ement des	architectural	
_	s à modifier					
Percem		e de garage	Réseaux Autre			
	ux façade 🔑 Deva u couverture 🔲 Ense	anture commerce				
	sations					
Restitution ersiennes	de fenêtres en accord dans la même tonalit	d avec la façade, peind é que les persiennes,	dre les ferrur dépose des	es des tubes à rez-		
le-chausse		,				
lot : 34	Parcelle : AC1	15 Adresse : 4	5 rue	d'Alsace	Date : 08/11/2013	
T	vpologie : Maison	de ville XVIIIe 1r	e moitié	Façade	: Milieu XIXe	
	ıx façade :Enduit				ure : Pierre de taille apparente	
	uverture : Tuile m			Usage R	DC : Logement	
	urbaine : Couran			oougo .	201 Logomont	
Elément	ts d'intérêt/disco	ordants :			Valeur architecturale :	
Maison (ré	e)édifiée au milieu du 2	XIXe			Bâtiment d'intérêt	
saillante, b	andeaux d'étages mo	es baies, chambranles julurés, soupiraux de c	cave, porte p	iétonne	architectural	
encadreme	ent	imposte vitrée protégé				
Discordant	t: fenêtres et volets ro	ulants PVC, réseaux te	echniques ap	oparents		
	s à modifier					
	ents RdC		Réseaux Autre			
Materia		anture commerce				
Préconis		-				
Conservati de fenêtres	on de la modénature, s et de volets en accor	de la porte et de son e d avec la façade, diss	encadremen	t, restitution		
		même tonalité que la		J. 000000,		

llot : 34	Parcelle : AC114	Adresse : 43	rue d'Alsace	Date : 08/11/2013	
т	ypologie : Maison de	ville XVIIIe 1re mo	oitié Façade	: Classique XVIIIe	
	ux façade :Enduit et P			ure : Pierre de taille apparente	
Co	ouverture : Tuile méca	nique rouge	Usage R	DC : Commerce	
Situation	n urbaine : Courante	-	· ·		
Elémen	ts d'intérêt/discorda	nts :		Valeur architecturale :	
Intérêt : lir	nteaux segmentaires délard	és, bandeaux d'étage i	moulurés, corniche	Bâtiment d'intérêt	
vitrée prot	noulurée, porte piétonne XIX tégée par grille, encadremer	nt de la porte dont le lir	s avec imposte nteau est orné d'un	architectural	
	représentant un visage de nt : réseaux techniques appa			45	
	ts à modifier	_			
□ Percem	nents RdC		aux		
☐ Materia	nux façade				
Préconi					
	tion de la porte piétonne et c echniques, peindre la descel			1/85-8417	1000 1000 100 100 100 100 100 100 100 1
façade, pe	eindre les ferrures des persie	ennes dans la même to	onalité que les		
persiennes	5.				
					* * * *
llot : 34	Parcelle : AC113	Adresse : 41	rue d'Alsace	Date : 08/11/2013	
		villa XVIII a 4 ma ma			
	ypologie : Maison de '			: Classique XVIIIe ure : Pierre de taille apparente	
	ux façade :Enduit et Po ouverture : Tuile mécal				
	n urbaine : Courante	riique rouge	Usage R	DC : Logement	
			I	Valeur architecturale :	
	ts d'intérêt/discorda nteaux segmentaires délarde		bossage.	Bâtiment d'intérêt	
chambran	iles à crossettes, garde-corp nt : enduit altéré, réseaux tec	os		architectural	
	s métalliques en tableau.	ormiques apparente, re	1100001 10,		
Elémen	ts à modifier				
	nents RdC		aux		
Materia	aux façade Devanture Enseigne				
Préconi					
Conservat	tion des garde-corps, ravale				The last two ways to the last two ways the last two ways to the last two
restitution	de fenêtres et des volets er	n accord avec la façade) .		
llot : 34	Parcelle : AC112	Adresse : 39	rue d'Alsace	Date :	
				08/11/2013	
	ypologie : Maison de			: Classique XVIIIe	
l	ux façade :Enduit et P			ure : Pierre de taille apparente	
	ouverture : Tuile méca n urbaine : Courante	nique rouge	Usage R	DC : Logement + commerce	
				Valeur architecturale :	
	ts d'intérêt/discorda nteaux segmentaires délarde		bossage.	Bâtiment d'intérêt	
chambran	lles à crossettes, corniche s nère à panneaux et cadres e	aillante moulurée, ban	deaux d'étage plats,	architectural	
orientable	s, devanture néoclassique e	en applique bois, porte			
	partie supérieure vitrée pro it: fenêtres à vantail et carre				
Elémen	ts à modifier				
	nents RdC		aux		
Materia	nents étages Porte de g nux façade Devanture	garage			
□ Matéria Préconi	u couverture				
Conservat	tion des persiennes, des por				
son encad façade à F	lrement, de la devanture, re R+3.	stitution de fenêtres er	accord avec la		

		Date :	
Ilot: 34 Parcelle: AC108 Adresse: 3 rue Ca	arnot	08/11/2013	
Typologie: Equipement de service	Façade	: Néo-classique fin XIXe	
Matériaux façade :Pierre de taille apparente	Modénatu	re : Pierre de taille apparente	
Couverture : Ardoise Situation urbaine : Courante	Usage RD	oc : Activité	
Eléments d'intérêt/discordants :		Valeur architecturale :	
Ancien siège d'une succursale de la Société Nancéienne de crédit ind Voir description dans le diagnostic p. 100 Discordant : teinte trop soutenue des menuiseries	dustriel	Bâtiment de grand intérêt architectural	
Social Communication and the state of the st			
Eléments à modifier □ Percements RdC □ Volumétrie □ Réseaux			
Percements étages Porte de garage Autre Materiaux façade Devanture commerce Matériau couverture Enseigne			The state of the s
Préconisations Préconiser une teinte neutre des menuiseries lors du prochain ravalen	ment.		
llot :35 Parcelle : AC463 Adresse :2-2bis rue de	e Sarrebo	Date :	
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié		: Milieu XIXe	
· · · · ·		re : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile mécanique rouge		C: Logement	
Situation urbaine : Courante			
Eléments d'intérêt/discordants :		Valeur architecturale :	
Immeuble 1ère moitié 19e siècle construit après 1818, date du cadast ayant abrité la gendarmerie.	- 1	Bâtiment d'intérêt	
Intérêt : chaînage d'angle, portes piétonnes doubles rue de Sarrebour 2bis) du XIXe à panneaux et cadres et imposte vitrée avec leur encad		architectural	
Discordant: enduit altéré, volets pleins Z, fenêtres et volets roulants Prue Girardet			
Eléments à modifier			
☐ Percements RdC ☐ Volumétrie ☐ Réseaux			
 ☑ Percements étages ☑ Materiaux façade ☑ Devanture commerce ☑ Autre			
☐ Matériau couverture ☐ Enseigne			
Préconisations Conservation des portes et de leurs encadrement, restitution de fenêtr	tres et de		
volets en accord avec la façade, ravalement, peindre les descentes d' la même tonalité que la façade.			
llot :35 Parcelle : AC532 Adresse :4 rue de	e Sarrebo	Date : 08/11/2013	
Typologie: Equipement de service	Façade	: Art déco (entre 2 guerres)	
Matériaux façade :Pierre de taille apparente	Modénatu	re : Pierre de taille apparente	
Couverture : Ardoise Situation urbaine : Courante	Usage RD	oc : Logement	
		Valeur architecturale :	
Eléments d'intérêt/discordants : Poste construite en 1923 par l'architecte Lucien Bentz.		Bâtiment de grand	
Voir description dans le diagnostic p. 101.		intérêt architectural	
	I		
Eléments à modifier			POSTES, TELEPHONES
☐ Percements RdC ☐ Volumétrie ☐ Réseaux ☐ Percements étages ☐ Porte de garage ☐ Autre			TELEGRAPIO
☐ Materiaux façade ☐ Devanture commerce ☐ Enseigne			
Préconisations			
		11) CONEVILLE - LA POSTO	

llot : 35	Parcelle : AC381	Adresse : 6	rue de Sarrebo	ourg ₀	Date :	
T	ypologie : Maison déb	out XXe	Façade	: Début XXe		
	ıx façade :Enduit et P		Modénatu	ure : Pierre de taille appare	ente	
1	uverture : Tuile méca urbaine : Entité mais	. •	_	DC : Logement		
Villa de sty bois, auver Intérêt : mo céramique	s d'intérêt/discorda de éclectique d'inspiration r nt) édifiée dans les années odénature, jeu sur les volur , garde-corps, grilles et pile : enduit altéré, volets roula	égionaliste (demi-crou 1930 nes, sur la polychromies s du portail		Valeur architectura Bâtiment de grand intérêt architectura		
Perceme Perceme Materiau Matériau	ents étages	arage Autre	aux			
ancien. Ses	sations téressant et bien conservé s façades mériteraient d'êtr roulants et par un ravaleme	e remises en valeur pa	te proche du centre ar le remplacement			
llot : 35	Parcelle : AC370	Adresse : 8	rue de Sarrebo	ourg ,	Date :	
	ypologie : Equipemen	t public divers		: Art déco (entre 2 guerre		
	ıx façade :Pierre de ta	•		ure : Pierre de taille appare		
1	uverture : Ardoise		Usage R	DC : Equipement		
Situation	urbaine : Entité mais	on + jardin + clôtı	_	1.1.		
Elément	s d'intérêt/discorda	nts :		Valeur architectura	le :	
Voir descri	ption dans le diagnostic p.	99.		Bâtiment de grand		
				intérêt architectura	al	
Elément	s à modifier					
Perceme		e 🗆 Résea	aux			
	ents étages 🔲 Porte de c	arage Autre				1
	couverture Enseigne	Commerce		QUARVILLE - La Sont-Priference	~~	
Préconis	sations					
llot : 35	Parcelle : AC378	Adresse : 21	rue Girardet		Date :	
	ypologie : Maison de			: Milieu XIXe	8/11/2013	
	ıx façade :Enduit et P			ure : Pierre de taille appare	ente	
Co	uverture : Tuile méca urbaine : Courante			DC : Logement		
	s d'intérêt/discorda	nts :	Т	Valeur architectura	le :	
Intérêt : po imposte vit moulurée	rte piétonne XIXe à panner trées protégées par grille, g : : enduit ciment, fenêtres e	aux et cadres avec par larde-corps XIXe, corn	iche saillante	Bâtiment d'intérêt architectural		
☐ Perceme ☐ Perceme ☐ Materiau	ents étages 🔲 Porte de g	jarage Autre	aux			
Préconis Conservation	U U	-corps, ravalement, dis volets en accord avec	ssimulation des la façade.			

llot : 35 Parcelle : AC379	Adresse : 19	rue Girardet	Date : 08/11/2013	
Typologie : Maison de	ville XVIIIe 1re mo	oitié Façade	: Milieu XIXe	1
Matériaux façade :Enduit et F	PdT	Modénat	ure : Pierre de taille apparente	7
Couverture : Tuile méca	anique rouge	Usage R	DC : Logement + Activité	
Eléments d'intérêt/discorda	ante :		Valeur architecturale :	-
Intérêt : lintaux segmentaires délarde	és, porte piétonne néo)	XVIIIe ouvragée à	Bâtiment d'intérêt	
panneaux et cadres avec imposte vii corps XIXe, corniche saillante moulu		nent mouluré, garde-	architectural	
Discordant : fenêtres et volets roular modification des baies d'origine et er	nts PVC, travée de droit	e altérée par en rupture)		
Eléments à modifier				The state of the s
☐ Percements RdC ☐ Volumétr	ie 🔲 Résea	aux		
	re commerce			
☐ Matériau couverture ☐ Enseigne Préconisations				
Conservation de la porte et des gard	e-corps restitution de fe	enêtres et de volets		
en accord avec la façade, amélioration respectant matérioaux et organisation		vee de droite en		
llot : 36 Parcelle : AC369	Adresse : 5	rue Gaillardot	Date : 08/11/2013	
Typologie: Maison de	ville XVIIIe 1re mo	oitié Facade	: Classique XVIIIe	1
Matériaux façade :Enduit et F			ure : Pierre de taille apparente	-
Couverture : Tuile méca			DC : Logement	
Situation urbaine : Courante	. 0	00.9011	g	
Eléments d'intérêt/discorda	ants :		Valeur architecturale :	-
Intérêt : linteaux segmentaires délard Discordant : réseaux techniques app			Bâtiment d'intérêt	
Discordant . reseaux techniques app	dienis, ienelies F vo, v	rolets pleiris Z	architectural	
Eléments à modifier ☐ Percements RdC ☐ Volumétr	rie 🛮 🖾 Résea	auv		
☑ Percements étages ☐ Porte de	garage Autre			
Matériau couverture Enseigne				
Préconisations	at dan marajannan dinai	imulation dos		
Conservation des garde-corps XIXe réseaux techniques, restitution de fer				
façade.				
			Date :	
Ilot : 36 Parcelle : AC368	Adresse : 10	rue de Sarreb	ourg _{08/11/2013}	
Typologie : Maison bo			: Classique XVIIIe	4
Matériaux façade :Enduit et F		Modénat	ure : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile méca	anique rouge	Usage R	DC : Logement	
Situation urbaine : Courante				_
Eléments d'intérêt/discorda			Valeur architecturale :	
Intérêt : linteaux segmentaires délard persiennes à lames orientables, gard	de-corps XIXe, porte pie	etonne double XIXe	Bâtiment d'intérêt architectural	
avec partie supérieure vitrée protégé de cave conservés	. •	drement, soupiraux	arcintectural	
Discordant: raccord sur descente d'E	ΕP			
Eléments à modifier				
☐ Percements RdC ☐ Volumétr				
Percements étages Porte de Materiaux façade Devantur	re commerce			
☐ Matériau couverture ☐ Enseigne	9			
Préconisations Conservation des persiennes, de la p	porte piétonne avec son	encadrement, des		
soupiraux, des garde-corps, peindre que la façade.	la descente d'EP dans	la même tonalité		

Couverture : tuile mécanique+ardoise Usage R	DC: Logement	
Situation urbaine : Courante		
Eléments d'intérêt/discordants : Maison (re)construite au cours de la seconde moitié du XIXe Intérêt : linteaux avec moitis floraux incisés avec incrustation de fleurs en terre cuite, garde- corps XIXe, appuis filants moulurés, porte piétonne à panneaux et cadres avec partie supérieure et imposte vitrées protégées par grille, lucarnes de brisis Discordant : fenêtres et volets roulants PVC, réseaux techniques apparents, 2 linteaux ont perdu leurs ornements	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	
Eléments à modifier □ Percements RdC □ Volumétrie □ Réseaux □ Autre □ Percements étages □ Devanture commerce □ Matériau couverture □ Enseigne Préconisations Conservation de la modénature (restitution du décor des linteaux des 2 baies à rez-de-chaussée), des garde-corps, des lucarnes, de la porte piétonne, dissimulation des réseaux techniques, restitution de fenêtres et de volets en accord avec la façade.		
llot : 36 Parcelle : AC360 Adresse : 16 rue de Sarreb	Date : 08/11/2013	
Typologie : Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade	: Classique fin XVIII début XIXe	
	ure : Pierre de taille apparente	198
	DC : Logement	
Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : garde-corps Discordant: enduit, persiennes métalliques en tableau , fenêtres PVC	Valeur architecturale : Bâtiment d'intérêt architectural	
Eléments à modifier Percements RdC Volumétrie Réseaux Percements étages Dovanture commerce Matériau couverture Enseigne Préconisations Conservation des garde-corps, restitution de fenêtres et de volets en accord avec la façade, ravalement.		

Date :

08/11/2013

llot:36 Parcelle: AC359 Adresse:8 rue Carnot 08/11/2013 Typologie: Maison de ville XVIIIe 1re moitié Façade: Classique XVIIIe Matériaux façade : Enduit et PdT Modénature : Pierre de taille apparente Couverture: Tuile mécanique rouge Usage RDC: Commerce Situation urbaine: Courante Valeur architecturale : Eléments d'intérêt/discordants : Bâtiment d'intérêt architectural

☑ Réseaux☑ Autre

Intérêt : linteaux segmentaires délardés, clef d'arc traitée en bossage chambranles à crossette, chaînage d'angle, persiennes à lames orientables, Discordant : enduit ciment, réseaux techniques apparents, devanture commerciale en rupture (bandeau d'enseigne, composition, matériaux) nuisant à l'équillibre et la perception de la façade. Enseignes-drapeaux trop hautes.

Eléments à modifier

Percements RdC

Percements étages

☐ Volumétrie☐ Porte de garage☐ Devanture commerce☐ Enseigne

Materiaux façade Matériau couverture

llot:36 Parcelle: AC361

Matériaux façade :Enduit et PdT

Typologie: Maison milieu XIXe

Adresse:14

rue de Sarrebourg

Façade: Milieu XIXe

Modénature : Pierre de taille apparente

Préconisations

Conservation des persiennes, ravalement, dissimulation des réseaux, retraitement de la devanture commerciale en respectant matériaux et composition de la façade. Déplacer enseignes-drapeaux à la hauteur du bandeau.





llot : 36 Parcelle : AC357 Adresse : 8ter	rue Carnot	Date :	
		08/11/2013	
Typologie : Maison fin XIXe		: Néo-classique fin XIXe	
Matériaux façade :Enduit et PdT		ure : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile mécanique rouge Situation urbaine : Courante	Usage R	DC : Commerce	
Eléments d'intérêt/discordants :		Valeur architecturale :	
Intérêt : encadrement des baies surmontées de dais, appuis saillante moulurée, garde-corps	de baie, corniche	Bâtiment de grand	
Discordant : enduit ciment, réseaux techniques apparents, fe devanture commerciale nuisant à l'équilibre et à la perceptio	enêtres PVC,	intérêt architectural	
enseignes-drapeaux trop hautes et trop nombreuses	ii de la laçade,		
Eléments à modifier			
□ Percements RdC □ Volumétrie ☒ Résea	aux		
 ☑ Percements étages ☑ Porte de garage ☑ Autre ☑ Devanture commerce 			
☐ Matériau couverture ☐ Enseigne			
Préconisations Conservation de la modénature, des garde-corps, ravalemer	nt dissimulation des		HILL IN THE STATE OF THE STATE
réseaux, restitution de fenêtres en accord avec la façade, re devanture commerciale en respectant matériaux et composit	traitement de la		
dispositions d'origine sur carte postale ancienne), réduire le r	nombre		The same of the sa
d'enseignes-drapeaux à replacer à la hauteur du bandeau he	onzoniai.		
		OF LUNSFILLE. — Now Carnel of to Gare, — LL.	
llot : 36 Parcelle : AC356 Adresse : 10	rue Carnot	Date : 08/11/2013	
Typologie: Maison fin XIXe	Facade	: Néo-classique fin XIXe	
Matériaux façade :Enduit et PdT		ure : Pierre de taille apparente	•
Couverture : Tuile mécanique rouge		DC : Logement	
Situation urbaine : Entité maison + jardin + clôtu	-		
Eléments d'intérêt/discordants :		Valeur architecturale :	
Intérêt : traitement des encadrements de baie (R+2 : piédroi consoles à triglyphes et gouttes), bandeaux d'étage mouluré		Bâtiment de grand	
denticules à R+1, corniche sommitale moulurée, garde-corp	s, porte piétonne à	intérêt architectural	
panneaux et cadres avec partie supérieure et imposte vitrée grilles et piles de portail	s, mur de ciolure,		
Discordant : fenêtres et volets roulants PVC, enduit altéré			*
Eléments à modifier □ Percements RdC □ Volumétrie □ Résea	NIV.		
☐ Porte de garage ☐ Autre ☐ Devanture commerce	iu.		
Matériau couverture Enseigne			
Préconisations Conservation de la modénature, des garde-corps, de la porte	niátonno dola		
grille et des piles de portail, ravalement, restitution de fenêtre			
accord avec la façade.			
llot : 36 Parcelle : AC355 Adresse : 10bis	rue Carnot	Date : 08/11/2013	
Typologie: Maison fin XIXe	Façade	: Néo-classique fin XIXe	
Matériaux façade :Enduit et PdT		ure : Pierre de taille apparente	
Couverture : Tuile mécanique rouge	Usage R	DC : Logement	
Situation urbaine : Courante			
Eléments d'intérêt/discordants :		Valeur architecturale :	
Intérêt : vigoureuse corniche, bandeau d'étage saillant, porte XIXe à imposte vitrée protégée par grille fonte	·	Bâtiment d'intérêt	
Discordant : fenêtres PVC, enduit altéré, réseaux techniques de couverture dénatuté par pose d'une lucarne imposante	s apparents, volume	architectural	
do convertare demande par pece à une lacame impocante			
Eléments à modifier			
☐ Percements RdC ☐ Volumétrie ☐ Résea	aux		
☐ Percements étages ☐ Porte de garage ☐ Autre ☐ Materiaux façade ☐ Devanture commerce			
☐ Matériau couverture ☐ Enseigne			
Préconisations Conservation des portes piétonnes, ravalement, dissimulatio	n des réseaux		
restitution de fenêtre en accord avec la façade, peindre les fi dans la même tonalité que les volets.	errures des volets		
au a momo tonanto que les volets.			

Date llot:36 Parcelle: AC352 Adresse:16 rue Carnot 08/11/2013 Typologie: Maison début XXe Façade: Art nouveau (début XXe) Modénature : Pierre de taille apparente Matériaux façade : Enduit et PdT Couverture: Ardoise Usage RDC: Commerce Situation urbaine: Courante Valeur architecturale : Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : enduit simulant un appareil, encadrement mouluré des baies, appuis de baies soutenus par petites consoles, trumeaux traités en table ornés de motifs Bâtiment de grand intérêt architectural floraux et de cuirs, garde-corps galbés, lucarnes de brisis avec épis de faîtage Discordant : enduit altéré, rez-de-chaussée dénaturé par devanture commerciale en rupture et porte d'accès du porche récente à gauche de la facade, fenêtres PVC Eléments à modifier ☐ Volumétrie ☐ Porte de garage ☑ Devanture commerce ☐ Enseigne Percements RdC Réseaux Percements étages Autre Materiaux facade Matériau couverture **Préconisations** Exemple intéressant de façade Art nouveau néo-XVIII ayant conservé sa modénature et des éléments de second oeuvre. Elle devrait être remise en valeur par un ravalement, retraitement du rez-de-chaussée (porte et devanture) en respectant matériaux et composition de la façade. Date: llot : 36 Parcelle: AC351 Adresse:18 rue Carnot 08/11/2013 Typologie: Maison milieu XIXe Façade: Milieu XIXe Modénature : Pierre de taille apparente Matériaux façade : Enduit et PdT Couverture : Ardoise Usage RDC: Logement Situation urbaine: Entité maison + jardin + clôture Valeur architecturale : Eléments d'intérêt/discordants : Intérêt : encadrement des baies, baies en plein cintre à rez-de-chaussée, persiennes à lames orientables, garde-corps XIXe, lucarnes de brisis, bandeau d'étage, corniche saillante moulurée, mur-bahut, grilles du portail, Bâtiment d'intérêt architectural Eléments à modifier Percements RdC Volumétrie Réseaux ☐ Resea Porte de garage Devanture commerce Percements étages Materiaux façade Materiaux façade Devanture Matériau couverture Enseigne **Préconisations** Conservation de la modénature et des éléments de second oeuvre d'origine, des portails et du mur-bahut. Date llot : 36 Parcelle: AC342 Adresse:11 rue Charles Rivolet 08/11/2013 Façade: Début XXe Typologie: Maison début XXe Modénature : Pierre de taille apparente Matériaux façade : Enduit et PdT Couverture: Tuile mécanique rouge Usage RDC: Logement Situation urbaine: Courante Valeur architecturale : Eléments d'intérêt/discordants :

Intérêt : traitement des linteaux et de l'entablement cannelé, garde-corps des balcons, porte piétonne double à panneaux et cadres et partie supérieure et imposte vitrées lucarnes Discordant : enduit altéré, réseaux techniques apparents Eléments à modifier ⊠ Réseaux
 □ Autre Percements RdC Volumétrie Porte de garage Devanture commerce Percements étages Devanture Enseigne Materiaux façade Matériau couverture **Préconisations** Conservation de la modénature et des éléments de second oeuvre d'origine,

ravalement et dissimulation des réseaux techniques

Bâtiment d'intérêt architectural





llot : 36 Parcelle : AC343 Adresse : 9-9bis rue Charles R	ivolet Date : 08/11/2013	
Typologie : Maison fin XIXe Façade	: Néo-classique fin XIXe	
Matériaux façade :Enduit et PdT Modénat	ure : Pierre de taille apparente	
Couverture : tuile mécanique+ardoise Usage R	DC : Logement	
Situation urbaine : Courante		
Eléments d'intérêt/discordants :	Valeur architecturale :	
Intérêt : encadrement mouluré des baies, bandeaux d'étage, corniche saillante, portes piétonnes à imposte vitrée protégée par grille, garde-corps	Bâtiment d'intérêt architectural	
Discordant : réseaux techniques apparents	architectural	
Eléments à modifier		
□ Percements RdC □ Volumétrie □ Réseaux □ Autre □ Percements étages □ Porte de garage □ Autre □ Devanture commerce □ Matériau couverture □ Enseigne	•	
Préconisations		HH
Conservation des portes piétonnes, des garde-corps, dissimulation des réseaux techniques		
llot : 36 Parcelle : AC346 Adresse : 21 rue Gaillardot Typologie : Maison début XXe Façade	Date: 08/11/2013 Eclectique fin XIXe début XXe	
Matériaux façade :Enduit et PdT Modénat	ure : Brique et PdT	
Couverture : Tuile mécanique rouge Usage R	DC : Logement	
Situation urbaine : Courante		
Eléments d'intérêt/discordants :	Valeur architecturale :	
Intérêt : jeu sur la polychromie et les matières (piédroits harpés avec alternance pierre, brique), éléments en céramique, garde-corps, traitement du	Bâtiment de grand	
soubassement en opus incertum	intérêt architectural	
Eléments à modifier		
□ Percements RdC □ Volumétrie □ Réseaux □ Percements étages □ Porte de garage □ Autre □ Devanture commerce □ Matériau couverture □ Enseigne		
Préconisations		
Conservation de la modénature et des éléments de second oeuvre.		